



Dirección: Calles 10 de Agosto entre Luis Felipe Borja y Juan León Mera  
Huaca – Carchi – Ecuador

**OF. 22-RPYMCSPH-REG-RC-2025-2026.**

**Huaca, 08 de Mayo del 2026.**

Para: Sr. Fernando Gaón

**PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA CIUDADADANA LOCAL.**

De: Ab. Carmen Meneses

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA.**

De mis consideraciones:

Reciba un cordial y atento saludo, augurándole éxitos en las funciones que desempeña en beneficio de la participación democrática de nuestro Cantón.

En cumplimiento con el Artículo 13, literal c) del Reglamento de Rendición de Cuentas vigente, emitido por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social (CPCCS), el cual corresponde a la Fase 2: "Evaluación de la gestión y elaboración del Informe Institucional", por medio de la presente hago entrega formal del:

1. Formulario de Rendición de Cuentas 2025.
2. Informe de Rendición de Cuentas Institucional 2025.

Estos documentos recogen la gestión técnica, administrativa y financiera del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca, debidamente aprobados por la máxima autoridad institucional.

De acuerdo con la normativa citada, se realiza esta entrega con la antelación de al menos 10 días término previos a la deliberación pública, con el objetivo de que la Asamblea Ciudadana que usted preside pueda revisar, analizar y facilitar la evaluación de nuestra gestión de manera transparente.

Agradezco de antemano la atención brindada al presente y quedo a su entera disposición para coordinar los detalles de la fase de deliberación pública.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
SAN PEDRO DE HUACA



Dirección: Calles 10 de Agosto entre Luis Felipe Borja y Juan León Mera  
Huaca – Carchi – Ecuador

Cualquier duda o inquietud comunicarse al número de teléfono o whatsapp del Lic. Rober Tatés,  
Responsable del Proceso de Rendición de Cuentas del Registro de la Propiedad, número 0983360508.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Att.



**Ab. Carmen Meneses**

**REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD (E)**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
SAN PEDRO DE HUACA



Dirección: Calles 10 de Agosto entre Luis Felipe Borja y Juan León Mera  
Huaca – Carchi – Ecuador

**FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS**  
**INSTITUCIONES VINCULADAS A GADS, CUERPO DE BOMBEROS, REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD, CONSEJOS DE PROTECCIÓN DE DERECHOS, CONSEJOS DE SEGURIDAD, CG. GALÁPAGOS**

**DATOS GENERALES**

RUC:	0460033140001
INSTITUCIÓN:	REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA
FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	GOBIERNOS AUTONOMOS DESCENTRALIZADOS
SECTOR:	NO TIENE
NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	NIVEL CANTONAL MUNICIPAL
PROVINCIA:	CARCHI
CANTÓN:	SAN PEDRO DE HUACA
PARROQUIA:	HUACA
DIRECCIÓN:	10 DE AGOSTO Y LUIS FELIPE BORJA, SECTOR LOS PINOS, BARRIO SUR, HUACA
EMAIL:	<a href="mailto:regissanpedrohuaca@hotmail.es">regissanpedrohuaca@hotmail.es</a>
TELÉFONO:	062973424 Cel. 0983360508
PÁGINA WEB O RED SOCIAL:	<a href="https://reghistrohuaca.gob.ec">https://reghistrohuaca.gob.ec</a>



**Certificado**  
Registro Único de Contribuyentes

<b>Razón Social</b>	<b>Número RUC</b>	
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA	0460033140001	
<b>Representante legal</b>		
• MENESES CASTRO TRANSITO DEL CARMEN		
<b>Estado</b>	<b>Régimen</b>	<b>Artesano</b>
ACTIVO	GENERAL	No registra
<b>Fecha de registro</b>	<b>Fecha de actualización</b>	<b>Inicio de actividades</b>
26/07/2012	31/05/2023	19/07/2011
<b>Fecha de constitución</b>	<b>Reinicio de actividades</b>	<b>Cese de actividades</b>
19/07/2011	No registra	No registra
<b>Jurisdicción</b>	<b>Obligado a llevar contabilidad</b>	
ZONA 1 / CARCHI / SAN PEDRO DE HUACA	SI	
<b>Tipo</b>	<b>Agente de retención</b>	<b>Contribuyente especial</b>
SOCIEDADES	NO	NO
<b>Domicilio tributario</b>		
<b>Ubicación geográfica</b>		
Provincia: CARCHI Cantón: SAN PEDRO DE HUACA Parroquia: HUACA		
<b>Dirección</b>		
Barrio: SUR Calle: 10 DE AGOSTO Número: 17 Intersección: LUIS FELIPE BORJA Edificio: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Número de piso: 1 Referencia: JUNTO A LA UNIDAD EDUCATIVA HUACA		
<b>Medios de contacto</b>		
Celular: 0983360508 Teléfono trabajo: 062973424 Email: regissanpedrohuaca@hotmail.es		
<b>Actividades económicas</b>		
• 084110701 - OTRAS ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA EN GENERAL.		
<b>Establecimientos</b>		
<b>Abiertos</b>	<b>Cerrados</b>	
1	0	
<b>Obligaciones tributarias</b>		
• ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO		
• 2011 DECLARACION DE IVA		

**i** Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revisar periódicamente sus obligaciones tributarias en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).

**Razón Social**  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA

**Número RUC**  
0460033140001

**Números del RUC anteriores**

No registra



Código de verificación: RCR1778073897024894  
Fecha y hora de emisión: 08 de mayo de 2023 08:24  
Dirección IP: 188.42.17.22

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAG-DGER/CG15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 422 del 10 de marzo de 2016, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

Adjuntar Documento Oficial del RUC: Formato .jpeg, .jpg, .png, .pdf

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRES DEL REPRESENTANTE:	Ab. TRÁNSITO DEL CARMEN MENESES CASTRO
CARGO DEL REPRESENTANTE:	REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
EMAIL DE NOTIFICACIÓN:	<a href="mailto:carmita05@hotmail.es">carmita05@hotmail.es</a>
FECHA DE DESIGNACIÓN:	29 de mayo de 2023
TELEFONO	062973424
CELULAR	0988108699

**RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS**

NOMBRES DEL RESPONSABLE:	Lic. ROBER EUGENIO TATÉS JIMÉNEZ
CARGO DEL RESPONSABLE:	JEFE ADMINISTRATIVO FINANCIERO
EMAIL DE NOTIFICACIÓN:	<a href="mailto:robertatesj@yahoo.es">robertatesj@yahoo.es</a>
FECHA DE DESIGNACIÓN:	27/03/2026
TELEFONO	062973424
CELULAR	0983360508

**RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS**

NOMBRES DEL RESPONSABLE:	Lic. ANDERSON JOHAN NARVÁEZ ANRRANGO
CARGO DEL RESPONSABLE:	TECNOLOGÍAS/BODEGUERO
FECHA DE DESIGNACIÓN:	27/03/2026
TELEFONO	062973424
CELULAR	0987586777
CEDULA DE CIUDADANIA	0401665138
EMAIL DE NOTIFICACIÓN:	<a href="mailto:andersonnarvaez17@gmail.com">andersonnarvaez17@gmail.com</a>
FECHA DE NACIMIENTO	01/09/2001

**DATOS DEL INFORME  
PERIODO DE RENDICIÓN DE CUENTAS**

FECHA DE INICIO:	01/01/2025
FECHA DE FIN:	31/12/2025

**COMPETENCIAS Y FUNCIONES**

ER ENTRE:COMPETENCIAS/FUNCIONESCOMPETENCIAS EX	FUNCIÓN OBJETIVO
COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	La inscripción de los instrumentos públicos, títulos y demás documentos que la ley exige o permite que se inscriban en los registros correspondientes.
	a) Servir de medio de tradición del dominio de los bienes raíces y de los otros derechos reales constituidos en ellos.
	b) Dar publicidad a los contratos y actos que trasladan el dominio de los mismos bienes raíces o imponen gravámenes o limitaciones a dicho dominio.
	c) Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumentos públicos y documentos que deben registrarse.

**OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO**

DESCRIBA EL OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL												
NO APLICA												

**EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA**

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO	COMPETENCIAS			META POA			INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	DESCRIPCIÓN DE CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?	
	TIPO DE COMPETENCIAS	DESCRIPCIÓN COMPETENCIAS		NO.META	DESCRIPCIÓN DE LA META			TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

**PLAN DE DESARROLLO:**

**PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)**

DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

**IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:**

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

**MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:**

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN	NO		
AUDIENCIA PÚBLICA	NO		
CABILDO POPULAR	NO		
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO		
SILLA VACÍA	NO		
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO		
OTROS	NO		

**ASAMBLEA CIUDADANA**

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA		PLANIFICÓ LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y CÓMO?	QUE ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL(DEFINICIÓN EXTRAIDA DE LA LOPC, ART. 65)	SI	NOMBRE	ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL			REPRESENTACIÓN TERRITORIAL GRUPOS DE INTERES ESPECÍFICO, GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, GRUPOS ETARIOS, GREMIAL, SOCIO ORGANIZATIVA, UNIDADES BÁSICAS DE PARTICIPACIÓN, OTROS	
		EMAIL					
		TELEFONO					

**MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:**

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO		
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO		
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO		
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO		

OTROS	NO		
-------	----	--	--

**PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:**

**FASE 1**

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER INFORMADA	SI	La ciudadanía se pronunció en un formulario implementado en un formulario en Google forms difundido en las redes sociales de la entidad.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/3.-Temas-de-la-consulta-ciudadana.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/3.-Temas-de-la-consulta-ciudadana.pdf</a>	Se obtuvieron 23 respuestas de usuarios de la entidad y ciudadanos en general.
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO Y LA ENTIDAD CREARON EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	SI	La Máxima Autoridad de la entidad designó mediante Memorándum No. 03-RPYMCSPH-REG-RC-2024-2025 A los responsables del proceso de rendición de cuentas de la entidad y de igual manera se convocó mediante Oficio No- 17-RPYMCSPH-REG-RC-2024-2025 al Equipo Técnico de la Asamblea Ciudadana Local para conformar la Comisión Mixta.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/5.-Pedido-delegado-ET-Asamblea-C.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/5.-Pedido-delegado-ET-Asamblea-C.pdf</a>	La Asamblea Ciudadana Local no presentó su Equipo Técnico para conformar la Comisión Mixta.
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) CONFORMARON 2 SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR LA ENTIDAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA.	SI	La Máxima Autoridad de la entidad designó mediante Memorándum No. 03-RPYMCSPH-REG-RC-2024-2025 A los responsables del proceso de rendición de cuentas de la entidad y de igual manera se convocó mediante Oficio No- 17-RPYMCSPH-REG-RC-2024-2025 al Equipo Técnico de la Asamblea Ciudadana Local para conformar la Comisión Mixta.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/5.-Pedido-delegado-ET-Asamblea-C.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/5.-Pedido-delegado-ET-Asamblea-C.pdf</a>	La Asamblea Ciudadana Local no presentó su Equipo Técnico para conformar la Comisión Mixta.

**FASE 2**

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA	OBSERVACIONES
---	---------------	------------------------------------	--	---------------

1. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL.	si	La comisión liderada por la entidad procedió a realizar la evaluación de la gestión del ejercicio fiscal 2024 el 28 de mayo de 2025.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/6.-Acta-de-comparecencia-para-realizar-la-evaluacion-de-la-gesti.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/6.-Acta-de-comparecencia-para-realizar-la-evaluacion-de-la-gesti.pdf</a>	Una vez concluida la actividad se procedió a levantar una Acta de comparecencia
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDIÓ LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	si	Una vez concluido el proceso de evaluación de la gestión la comisión de la entidad procedió a redactar el documento denominado Consolidación y Evaluación de la Gestión del Ejercicio Fiscal 2024.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/7.-Documento-de-consolidacion-y-evaluacion-de-la-gestion-2024.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/05/7.-Documento-de-consolidacion-y-evaluacion-de-la-gestion-2024.pdf</a>	El informe se realizó en base al Artículo 10 del Reglamento de Rendición de Cuentas
3. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	si	Una vez evaluada la entidad y consolidados los datos se procedió a llenar el formulario para entidades vinculadas a los GADs en formato Excel.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/10.-Formulario-vinculadas-a-GADS.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/10.-Formulario-vinculadas-a-GADS.pdf</a>	Se incluyeron las direcciones que llevan a descargar el documento habilitante de cada actividad constantes en la página web de la entidad.
4. TANTO EL FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS, COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD	si	La máxima autoridad procedió a la aprobación del Formulario de Rendición de Cuentas y del informe mediante Resolución No. 019-RPYMCSPH-2025	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/13.-Resolucion-de-aprobacion-de-formulario-e-informe.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/13.-Resolucion-de-aprobacion-de-formulario-e-informe.pdf</a>	Fueron aprobados con fecha 3 de junio de 2025.
5. LA ENTIDAD ENVIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA.	Si	Una vez aprobado por la máxima autoridad tanto el formulario como el informe de rendición de cuentas 2025 se realizó la entrega a la Asamblea Ciudadana Local.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/14.-Entrega-formulario-e-informe-a-la-asamblea-ciudadana.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/14.-Entrega-formulario-e-informe-a-la-asamblea-ciudadana.pdf</a>	Fue recibido por el Sr. Presidente de la Asamblea Ciudadana Local con fecha 3 de junio de 2025.

### FASE 3

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
---	---------------	------------------------------------	--	---------------

1. LA ENTIDAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI	El informe se difundió a través de la página web institucional.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/11.-Informe-preliminar-rendicion-de-cuentas.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/11.-Informe-preliminar-rendicion-de-cuentas.pdf</a>	El informe se realizó en base al Artículo 10 del Reglamento de Rendición de Cuentas emitido por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social.
2. LA ENTIDAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS ACTORES SOCIALES DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	La entidad invitó a los actores sociales y presidentes de barrios y comunidades al Acto de Deliberación Pública de Rendición de cuentas 2024, como también a la Asamblea Ciudadana Local a través de su Presidente..	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/16.-Convocatoria-a-asamblea-ciudadana-acto-rendicion-de-cunetas.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/16.-Convocatoria-a-asamblea-ciudadana-acto-rendicion-de-cunetas.pdf</a>	La convocatoria se la realizó ampliamente a través de invitaciones personales como en redes sociales de la entidad.
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL Y, ADICIONALMENTE, SE RETRANSMITIÓ EN VIVO, A TRAVÉS DE PLATAFORMAS INTERACTIVAS	SI	El acto de deliberación pública de Rendición de Cuentas se realizó en forma presencial en el local de Siembra Casa Cultural ubicada en la calle 8 de Diciembre y Juan Pío Montufar, barrio Sur de la ciudad de Huaca.	<a href="https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZjGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3">https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZjGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3</a>	Dicho acto se realizó el día viernes 4 de julio de 2025 a las 17h00
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA ENTIDAD	SI	La ciudadanía contó con un espacio dentro del acto de deliberación pública para analizar y calificar la gestión de la entidad durante el período 2024.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf</a>	En este espacio se proporcionó un formulario para que la ciudadanía realice su calificación y plasme el aporte ciudadano que crea conveniente.
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	La máxima autoridad presentó su informe de Rendición de Cuentas en forma oral y apoyándose en una presentación en infocus.	<a href="https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZjGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3">https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZjGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3</a>	El informe presentado por la máxima autoridad fue difundido en vivo y grabado para ubicarlo permanentemente en la página web institucional.

6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	SI	Después de que la ciudadanía se organizó en diferentes mesas para realizar la evaluación de la gestión y presentar su aporte ciudadano, la máxima autoridad procedió a solventar inquietudes planteadas por la ciudadanía.	<a href="https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZiGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3">https://www.canva.com/design/DAGsrYyzCyM/GAalZk5EHlzywZiGE4LeEg/watch?utm_content=DAGsrYyzCyM&amp;utm_campaign=designshare&amp;utm_medium=link2&amp;utm_source=uniquelinks&amp;utlId=h73f41649c3</a>	Existieron dos participaciones una del Sr. Presidente de la Asamblea Ciudadana Local y otra por parte del Sr. Vicepresidente.
7. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD	SI	La ciudadanía presente se organizó en mesas con el fin de evaluar la gestión y plasmar sus inquietudes y aportes ciudadanos en un formulario proporcionado por la entidad.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/">https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/</a>	Evidencia fotográfica en la galería de la página web institucional.
8. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	SI	La comisión de la entidad procedió a recoger los formularios de observaciones y aportes ciudadanos.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>	Se obtuvieron 32 pronunciamientos por parte de la ciudadanía asistente al evento.
9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	SI	La comisión de la entidad procedió a hacer firmar el acta de entrega de aportes ciudadanos a todos los ciudadanos que se manifestaron registrando sus opiniones por escrito.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/19.-Acta-entrega-recepcion-de-aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/19.-Acta-entrega-recepcion-de-aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>	Se recogieron 30 firmas de personas que se manifestaron.

#### FASE 4

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
1. LA ENTIDAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	NO	Las sugerencias ciudadanas no ameritan realizar un plan de trabajo ya que se las puede adoptar inmediatamente por cuanto no demandan de recursos, personal ni demandan de tiempo extra.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf</a>	Unos aportes no se encuentran enmarcados en la base legal que le compete a la entidad, la representatividad no tienen mayoría de los participantes y en otros el costo beneficio no es favorable para la entidad.

2. LA ENTIDAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	NO	Al no existir aportes ciudadanos que ameriten armar un plan de trabajo no se entregó ningún documento al la Asamblea Ciudadana Local para su monitoreo.	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/22.-Consolidacion-de-aportes-ciudadanos.pdf</a>	Unos aportes no se encuentran enmarcados en la base legal que le compete a la entidad, la representatividad no tienen mayoría de los participantes y en otros el costo beneficio no es favorable para la entidad.
--	----	---	---	---

**DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:**

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	Nº DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
El acto de deliberación pública de Rendición de Cuentas se Realizó el día viernes 4 de julio de 2025 en el local de Siembra Casa Cultural.	31	MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
		19	12	0	0	31	0	0	0

**DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA:**

DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA	SE TRANSFORMO EN COMPROMISO EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS?	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN(Acta de la deliberación pública firmada por los delegados de la Asamblea/Ciudadanía)
Felicitarse por la paciencia de la Ab. Carmen, muy detallado y entendible el informe	NO	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>
Se podría sugerir que se atiendan con turnos para las personas que solo pueden acudir determinadas fechas.	NO	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>
Aportar voluntario y entregar a las ayudas del barrio o necesidad del pueblo.	NO	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>
Se puede automatizar los servicios al acceso en línea uno de los procesos como inscripción, certificación, etc., para implementar todos los trámites 100% en línea y reducir tiempos.	NO	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/20.-Aportes-sugerencias-y-recomendaciones.pdf</a>

**CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL**

SUGERENCIA DE LA COMUNIDAD	RESULTADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA SUGERENCIA CIUDADANA	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA IMPLEMENTACIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN (Acta de la deliberación pública firmada por los delegados de la Asamblea / ciudadanía)
No existieron sugerencias que ameriten la elaboración de un plan de trabajo.	No existen resultados	0	<a href="file:///C:/Users/intel/Downloads/CONSOLIDACION - DE SUGERENCIAS Y APORTES CIUDADANOS-.pdf">file:///C:/Users/intel/Downloads/CONSOLIDACION - DE SUGERENCIAS Y APORTES CIUDADANOS-.pdf</a>


**DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:**

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE MEDIO	MONTO	MINUTOS
Radio	0	0	0	0				
Prensa	0	0	0	0				
Televisión	0	0	0	0				
Medios digitales	2	0	0	0	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/">https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/</a>	https://registrohuaca.gob.ec		0 Permanente

**TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:**

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 7 DE LA LOTAIP	si	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/">https://registrohuaca.gob.ec/rendicion-de-cuanta-2024/</a>
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL LITERAL M, DEL ART. 7 DE LA LOTAIP	si	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/11.-Informe-preliminar-rendicion-de-cuentas.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/11.-Informe-preliminar-rendicion-de-cuentas.pdf</a>

**PRESUPUESTO INSTITUCIONAL**

**EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:**

TIPO DE EJECUCIÓN (PROGRAMA Y/O PROYECTO, META, AREA)	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
		0	0	

Administración General 2025	Gasto en personal, servicios básicos, otros gastos, transferencias y donaciones corrientes y bienes de larga duración para la administración en general del Registro de la Propiedad.	132744.19	105636.44	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/25.-Cedula-presupuestaria-de-gastos.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/07/25.-Cedula-presupuestaria-de-gastos.pdf</a>

**PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:**

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
158437.69	140665.20	157508.51	0	929.18	100.00%

**PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:**

TIPO DE CONTRATACIÓN (CATÁLOGO ELECTRÓNICO, COTIZACIÓN, ÍNFIMA CUANTÍA, MENOR CUANTÍA B Y S, PUBLICACIÓN, RÉGIMEN ESPECIAL (Todos los procesos), SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA)	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
CATÁLOGO ELECTRÓNICO,	3	93.61	3	93.61	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/8.-Catalogo-electronico.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/8.-Catalogo-electronico.pdf</a>
COTIZACIÓN,					
ÍNFIMA CUANTÍA,	24	5214.93	24	5214.93	<a href="https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/9.-Infima-Cuantia.pdf">https://registrohuaca.gob.ec/wp-content/uploads/2025/06/9.-Infima-Cuantia.pdf</a>
MENOR CUANTÍA ,					
BIENES Y SERVICIOS,					
PUBLICACIÓN,					
RÉGIMEN ESPECIAL					
(Todos los procesos),					
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA					
NO SE REALIZARON CONTRATACIONES					

**ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:**

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
DONACIONES REALIZADAS	0	0	

ENAJENACIÓN	0	0	
EXPROPIACIONES	0	0	
DONACIONES RECIBIDAS	0	0	
NINGUNA	0	0	

**INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO**

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO.	NO				
SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS.	NO				
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES.	NO				
SUPERINTENDENCIA DE COMUNICACIONES.	NO				
DEFENSORÍA DEL PUEBLO.	NO				
CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL.	NO				
SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA.	NO				
SUPERINTENDENCIA DE CONTROL DEL PODER DE MERCADO.	NO				
CONSEJO DE REGULACIÓN Y DESARROLLO DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN.	NO				
PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO.	NO				
NO SE RECIBIERON RECOMENDACIONES	NO				



Validar únicamente en FirmaBC.  
Firmado electrónicamente por:  
**ROBER EUGENIO TATES  
JIMENEZ**

Elaborado por:  
Lic. Rober Tatés Jiménez



Validar únicamente en FirmaBC.  
Firmado electrónicamente por:  
**TRANSITO DEL CARMEN  
MENESES CASTRO**

Aprobado por:  
Ab. Carmen Meneses Castro



## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

### **INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

#### **a) CUMPLIMIENTO DE POLÍTICAS, PLANES ESTRATÉGICOS, PLANES PROGRAMAS Y PROYECTOS, PLAN OPERATIVO ANUAL.**

##### **a.1) Objeto Del Registro De La Propiedad Y Mercantil Del Cantón San Pedro De Huaca**

El Art. 1 de la LEY DE REGISTRO, determina que el objeto de los Registros es:

“La inscripción de los instrumentos públicos, títulos y demás documentos que la Ley exige o permite que se inscriban en los registros correspondientes, tiene principalmente los siguientes objetos:

- a) Servir de medio de tradición del dominio de los bienes raíces y de los otros derechos reales constituidos en ellos;
- b) Dar publicidad a los contratos y actos que trasladan el dominio de los mismos bienes raíces o imponen gravámenes o limitaciones a dicho dominio; y,
- c) Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumentos públicos y documentos que deben registrarse”.

##### **a.2) Cumplimiento del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.**

Durante el ejercicio fiscal 2025 se realizaron los siguientes actos tanto en el Registro de la Propiedad como en el Registro Mercantil:

Inscripciones en el Registro de la Propiedad	489
Certificaciones en el Registro de la Propiedad	861
<b>TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>1350</b>
Inscripciones en el Registro Mercantil	15
Certificaciones en el Registro Mercantil	8
<b>TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO MERCANTIL</b>	<b>23</b>
<b>TOTAL ACTOS REALIZADOS EN 2025</b>	<b>1373</b>

Se han atendido el 100% de los trámites que han ingresado por ventanilla cumpliendo los requisitos establecidos en la ley y las diferentes normas que regulan los procesos registrales.



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

### b) PRESUPUESTO INSTITUCIONAL PARTICIPATIVO APROBADO Y EJECUTADO EN EL EJERCICIO FISCAL 2025.

#### b.1) Cedula Presupuestaria de Ingresos.

DETALLE	INICIAL	EJECUTADO
Inscripciones en el Registro de la Propiedad	128761.15	148051.79
Certificaciones en el Registro de la Propiedad	10780.67	9829.34
<b>TOTAL INGRESOS EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>139541.82</b>	<b>157881.13</b>
Inscripciones en el Registro Mercantil	911.05	375.70
Certificaciones en el Registro Mercantil	162.33	88.00
<b>TOTAL INSCRIPCIONES EN REGISTRO MERCANTIL</b>	<b>1073.38</b>	<b>463.70</b>
Otros no Especificados	50.00	92.86
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>50.00</b>	<b>92.86</b>
<b>TOTAL INTRESOS</b>	<b>140665.20</b>	<b>158437.69</b>

#### b.2) Cedula Presupuestaria de Egresos.

DETALLE	INICIAL	EJECUTADO
GASTOS EN PERSONAL	105941.40	101712.96
BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	13692.00	6471.85
OTROS GASTOS CORRIENTES	1980.00	1492.96
TRANSFERENCIAS Y DONACIONES CORRIENTES	19051.80	47830.74
BIENES DE LARGA DURACION	0.00	929.18
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>140665.20</b>	<b>158437.69</b>

La ejecución presupuestaria del ejercicio fiscal 2025 superó en un 12,63 % el presupuesto planificado al inicio del período, lo que ha permitido satisfacer todas las necesidades básicas que permiten el normal cumplimiento del objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca, resultando un remanente para el GAD Municipal San Pedro de Huaca de 46.821,98 USD en conformidad al Art. 35 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

### c) CONTRATACIÓN PÚBLICA DE BIENES Y SERVICIOS.

#### c.1) Adquisiciones por Catalogo Electrónico.

Se realizaron 2 procesos de adquisiciones por la modalidad de Catálogo Electrónico con un valor total de 196,31 USD durante todo el ejercicio fiscal 2025, a continuación el detalle:

No.	Orden de Compra	Código CPC	Artículo	Proveedor	RUC	Cantidad	Valor Total	Factura	Fecha Factura
1	CE-20250002778533	321931018	PAPEL TOALLA DE MANOS BLANCO EN Z 150 U.	COGECOMSA S. A.	1790732657001	30	23.81	002-002-000211999	20/02/2025
2	CE-20250002778532	321290418	RESMA DE PAPEL BOND A4 DE 75 G	COGECOMSA S. A.	1790732657001	50	172.50	002-002-000212014	20/02/2025

TOTAL 196.31



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

### c.2) Adquisiciones por Ínfima Cuantía

Se realizaron un total de 22 adquisiciones por la modalidad de Ínfima Cuantía por un valor total de 5362.67 USD durante todo el ejercicio fiscal 2025, a continuación el detalle:

No.	Factura	Fecha	CPC	Proveedor	Objeto de Compra	Cantidad	Costo U.	Costo T.	Justificación	Tipo de Compra
1	001-001-00000103	07/03/2025	89121.02.1	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Encuadernado de Certificados	13	5.00	65.00	Memorandum No. 005-RPYMCSPH-I-2025, Mg. Indira Vizcaíno	Otros Servicios
2	001-001-00000103	07/03/2025	89121.02.1	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Empastado de libros registrales	15	26.00	390.00	Memorandum No. 005-RPYMCSPH-I-2025, Mg. Indira Vizcaíno	Otros Servicios
3	001-006-000002733	12/03/2025	46420.00.1	POZO QUELAL JOCELIN KATHERINE	BOSCH-24 HP S4-BATERIAS	1	125.00	125.00	Memorandum 002-RPYMCSPH-JAF-2025, Lic. Rober Tatés Jiménez	Otros Bienes
4	001-001-000007812	20/03/2025	83160.00.1	HARDSOFTECUADO R S.A.S.	Actualización Sistema NAPILUS 2025	1	402.50	402.50	Memorandum No. 003-RPYMCSPH-JAF-2025 Lic. Rober Tatés del 21/01/2025	Otros Servicios
5	002-005-000000105	02/04/2025	84220.00.1	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Hosting por 1 año	1	60.00	60.00	Memorandum 04-RPYMCSPH-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
6	002-005-000000105	02/04/2025	84220.00.1	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Renovación sitio web .gob.ec	1	65.00	65.00	Memorandum 04-RPYMCSPH-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
7	001-003-000088527	03/04/2025	87340.00.3	ROAD TRACK ECUADOR S A	Chevystar Flotas P8 renovación EF 1290	1	172.50	172.50	Memorandum No. 02-RPYMCSPH-T-2025 Ing. Alison Chamorro	Otros Servicios
8	001-002-000000027	03/04/2025	48251.00.1	CAICEDO ENRIQUEZ JHONATAN VINICIO	Termómetro para determinar la temperatura ambiental	2	132.24	264.48	Memorandum 02-RPYMCSPH-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Bienes
9	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor 10 lb CO2	1	20.00	20.00	Memorandum No. 03-RPYMCSPH-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
10	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor PQS 5 lb	1	3.00	3.00	Memorandum No. 03-RPYMCSPH-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
11	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor 10 lb PQS	2	8.00	16.00	Memorandum No. 03-RPYMCSPH-T-2025	Otros Servicios
12	001-011-000026308	25/04/2025	87141.00.1	FLORES LEON CESAR ALEJANDRO	Mantenimiento Preventivo del vehículo Suzuki Grand Vitara SZ, placa CMA1073 a los 85.000 km de recorrido.	1	141.45	141.45	Memorandum No. 04-RPYMCSPH-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
13	001-003-000000414	07/08/2025	35130.00.1	QUINGATUÑA GANCINO DAYSI MARIELA	Tinta de color negro para impresoras EPSON de la líneas L.	2	14.95	29.90	Memorandum No. 15-RPMSPH-TEC-2025, solicitado por Ing. Anderson Narváez	Otros Bienes
14	001-100-000000012	23/08/2025	73310.00.1	LOPEZ ROJAS EDNA BEATRIZ	Sistema de pruebas psicométricas y de conocimientos técnicos para la ejecución del concurso de méritos y oposición en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca para ocupar la vacante de Certificadora.	1	1500.00	1500.00	Memorandum No. 046-RPYMCSH-CER-2025, Lic. Fernanda Gaón, 16 de julio 2025.	Otros Servicios
15	001-020-000157951	27/10/2025	71335.00.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro de fidelidad de los empleados.	1	197.65	197.65	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
16	001-020-000157952	27/10/2025	71331.00.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguros para vehículos ampara daños propios y a terceros.	1	431.71	431.71	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
17	001-020-000157953	27/10/2025	71334.03.2	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro a equipo electrónico	1	189.14	189.14	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025.	Seguros
18	001-020-000157954	27/10/2025	71334.03.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro para robo y o asalto	1	120.18	120.18	Informe de necesidad, solicitado por Lic.	Seguros



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

									Rober Tatés 03/10/2025.	
19	001-020-000157950	27/10/2025	71334.03.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro para incendio	1	121.51	121.51	Informe de necesidad requerida por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
20	001-011-000034558	28/11/2025	87141.00.1	FLORES LEON CESAR ALEJANDRO	Mantenimiento del vehículo institucional a los 90.000 Km de recorrido.	1	205.85	205.85	Memorándum No. 12-RPYMCSPH-T-2025	Otros Servicios
21	001-100-000000145	23/12/2025	73310.00.1	LITUMA VAZQUEZ VALERIA ALEXANDRA	Licencias de antivirus por un año de vigencia	7	25.30	177.10	Memorándum No. 43-RPMSPH-TEC-2025 de Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
22	001-003-000011247	26/12/2025	45160.03.1	ALVARADO LOZANO XAVIER ALONSO	Impresora multifunción dúplex A4 inyección a tinta con sistema de recarga original.	2	332.35	664.70	Memorándum No. 27-RPMSPH-TEC-2025 Lic. Anderson Narváez.	Otros Bienes
<b>TOTAL</b>								<b>5362.67</b>		

### d) ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES.

d.1) En el ejercicio económico 2025 se realizaron las adquisiciones de los siguientes equipos:

- 2 Termómetros para determinar la temperatura ambiental, por un valor de 264.48 USD
- 2 Impresoras multifunción dúplex A4 inyección a tinta con sistema de recarga original, por un valor de 664.70 USD

Dando un valor total de: 929,18 USD

d.2) En el ejercicio económico 2025 No se realizó la enajenación de bienes.

### e) COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD.

Como respuesta por parte de la comunidad hacia el informe de Rendición de Cuentas realizado por el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca referente al año de gestión 2024 recomienda a seguir adelante con la buena atención y el trabajo desempeñado por el Registro de la Propiedad.

### f) CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES O PRONUNCIAMIENTOS EMITIDOS POR LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO.

Durante el año 2025 no se obtuvieron exámenes ni recomendaciones por parte de las entidades de control.

### g) PRESENTACIÓN DE BALANCES ANUALES Y NIVELES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, TRIBUTARIOS Y CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

#### g.1) Presentación de Balances Anuales.

Los balances institucionales han sido legalizados internamente y entregados mensualmente mediante la plataforma creada para el efecto por parte del ente rector de las finanzas públicas como es el Ministerio



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

De Economía y Finanzas del Ecuador, después de ser validados según los aspectos técnicos y legales han sido cerrados en dicho sistema de enero a diciembre del año 2025.

**eSIGEF** Sistema Integrado de Gestión Financiera

**EL NUEVO ECUADOR**

Cambio de Contraseña | Ayuda | Salir

Usuario: RETATESINTEG EAPP214P

"Aplicativo de Seguimiento y Evaluación de Ejecución Presupuestaria" hasta el 15 de enero de 2026.

Consolidación Administración y Seguridad

**SIGEF - Consolidación**  
Carga de Archivos - Carga

Ejercicio: 2026  
744 - 0005 REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA  
Institución: 744 - 0005 - 0000

Señ	Año de Carga	Periodo	No. Secuencia	Estado	Activo	Subió Apertura	Subió Balance	Subió Transferencia	Subió Presup. Inicial	Subió Cédulas Presup.	Pasa Cobertura	Pasa Calidad	Peso Generado	Peso Recalculado	Fecha Recalculo	Usuario Recalculo
<input type="radio"/>	2025	12	2	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	11	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	10	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	09	2	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	08	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	07	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	06	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	05	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			

1 2

**eSIGEF** Sistema Integrado de Gestión Financiera

**EL NUEVO ECUADOR**

Cambio de Contraseña | Ayuda | Salir

Usuario: RETATESINTEG EAPP215P

la asistencia y soporte técnico en los diferentes módulos del STAF se realizará únicamente a través de canales virtuales. Ver mensaje al ingreso del Sistema - IMPORTANTE: DIRECTRICES PARA ELABORACIÓN

Consolidación Administración y Seguridad

**SIGEF - Consolidación**  
Carga de Archivos - Carga

Ejercicio: 2025  
744 - 0005 REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA  
Institución: 744 - 0005 - 0000

Señ	Año de Carga	Periodo	No. Secuencia	Estado	Activo	Subió Apertura	Subió Balance	Subió Transferencia	Subió Presup. Inicial	Subió Cédulas Presup.	Pasa Cobertura	Pasa Calidad	Peso Generado	Peso Recalculado	Fecha Recalculo	Usuario Recalculo
<input checked="" type="radio"/>	2025	06	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	05	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	04	3	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	03	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	02	2	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="radio"/>	2025	01	3	CERRADO	S	S	S	S	S	S	S	S	0.00			

1



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**  
*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

**g.2) Niveles de cumplimiento de Obligaciones Laborales.**

**g.2.1) Con la Seguridad Social**

Durante el periodo 2025 se ha priorizado el pago de los aportes y demás beneficios sociales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS.



**g.2.2) Con el Ministerio de Trabajo**

Durante el ejercicio fiscal 2025 se han reportado satisfactoriamente al Ministerio de Trabajo las obligaciones con los empleados del Registro de la Propiedad como son el pago de décimo cuarto sueldo en el mes de agosto y el pago del décimo tercer sueldo en el mes de diciembre de 2025.

**g.2.3) Con los funcionarios**

En conformidad al Distributivo de Sueldos elaborado para el año 2025 se ha cumplido satisfactoriamente las obligaciones con los funcionarios del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.



## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

### **g.3) Niveles de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias con el SRI.**

La institución registral ha cumplido satisfactoriamente dentro de los plazos establecidos las obligaciones tributarias consignadas en el Registro Único de Contribuyentes RUC determinadas por el organismo competente como es el Servicio de Rentas Internas SRI durante el periodo 2025, obligaciones como: declaración mensual de IVA, declaración mensual de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, anexo transaccional simplificado, anexo de trabajo en relación de dependencia y Anexo de Notarios y Registradores de la Propiedad.

**SRI** Certificado  
Cumplimiento Tributario

13 de abril de 2025

Contribuyente:  
**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA**  
RUC: 0460033140001  
Ciudad: -

De conformidad con lo establecido en el artículo 95 del Código Tributario sobre el cumplimiento de las deberes formales de los contribuyentes y en concordancia con el artículo 161 de la Ley del Régimen Tributario Interno sobre la responsabilidad por la declaración de Impuesto del sujeto pasivo, el Servicio de Rentas Internas certifica que:

Una vez revisada a base de datos del SRI, el contribuyente **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA** con RUC **0460033140001** ha cumplido con sus obligaciones tributarias y no registra deudas en firme, información registrada a la fecha de emisión del presente certificado de cumplimiento tributario.

Sin embargo, la Administración Tributaria se reserva el derecho de verificar las declaraciones presentadas y ejercer la facultad determinadora, orientada a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes, sin perjuicio de aplicar las sanciones correspondientes en caso de detectarse lasadas en la información presentada.

Particular que comunica para los fines pertinentes.

Atentamente,  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

 Código de verificación: **SRJ2025022500101000**  
Fecha y hora de emisión: 13/04/2025 12:30:00 P.M.

Nota del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. 1463-AG/2025 (18-A00022) emitida por el Tercer Secretario del Registro Civil el 14 de marzo de 2025, con la que se otorga una subvención económica para la implementación de sistemas de pago en línea de los servicios del SRI.

1 de 1

www.rpi.gub.ec

13/04/2026, 12:30

### **g.4) Niveles de cumplimiento de objetivos.**

El Plan Operativo Anual para el año 2025 consta de tres programas:

- 1.- Programa de Planificación, Dirección y Control de Cumplimiento del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 2.- Programa de Ejecución del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 3.- Programa de Financiamiento y Registro de Recursos para alcanzar el objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.



## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

---

Los mismos que después de la evaluación alcanzaron el 90,83% actividades distribuidas en las Unidades Administrativa como son: Administración General, Administración de Talento Humano, Inscripciones, Certificaciones, Finanzas Contratación Pública y Contabilidad, Tesorería y Secretaría, Tecnología y Bodega.

### **h) PROPUESTAS O PLAN DE TRABAJO PRESENTADO AL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL, ANTES DE LA CAMPAÑA, EN EL CASO DE LAS AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.**

La máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca al igual que todos los Registradores de la Propiedad a nivel nacional es designado mediante concurso de méritos y oposición o encargo realizado por el GAD Municipal de su respectiva jurisdicción en observancia a la ley y a las normas creadas para el efecto por la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos, razón por la cual en esta institución no existen propuestas de campaña a ser tomadas en consideración para rendir cuentas.

### **i) PROPUESTAS DE ACCIONES DE LEGISLACIÓN, FISCALIZACIÓN Y POLÍTICA PÚBLICA, PARA AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.**

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca es un organismo técnico dirigido a cumplir estrictamente el objeto para el que fue creado en cumplimiento a la ley, al igual que en el numeral anterior no existen en las actividades institucionales propuestas de acciones de legislación, fiscalización y política pública.

### **j) PROPUESTA DE ACCIONES SOBRE LAS DELEGACIONES REALIZADAS A NIVEL LOCAL, NACIONAL E INTERNACIONAL, PARA AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.**

Como ya se explicó en el literal h) la máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca no es designada mediante elección popular, razón por la cual no han existido delegaciones locales, nacionales ni internacionales.

### **k) LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS ENFOQUES DE IGUALDAD.**

Respecto a este requerimiento se debe destacar que la implementación de enfoques de igualdad no son competencia del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca por cuanto la entidad tiene su competencia técnica específica mencionada en el literal **a.1)** de este informe.

## **I) LAS DEMÁS QUE SE DERIVEN DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS**

### **I.1) Entrega de Remanente a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos.**

En cumplimiento a la norma técnica de cálculo de remanente cuatrimestral emitido por la DINARP, antes DINARDAP, se transfirieron los siguientes valores:



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

Primer Cuatrimestre 2025	80.43
Segundo Cuatrimestre 2025	0.00
Tercer Cuatrimestre 2025	33.43
<b>TOTAL</b>	<b>113.86</b>

### I.2) Entrega de Remanente al GAD Municipal San Pedro de Huaca.

Después de cerrar contable y presupuestariamente el ejercicio fiscal 2025 se determinó el remanente anual para el GAD Municipal San Pedro de Huaca de la siguiente manera:

<b>CODIGO</b>	<b>CUENTA</b>	<b>DISPONIBILIDAD</b> Saldo Caja Bancos	<b>DEUDA FLOTANTE</b> Obligaciones por pagar del 2025	<b>SALDO</b> o Remanente
1110301	Banco Central del Ecuador No. 89220201	48754.52		
2135102	C x P Retención Impuesto Renta Relación de Dependencia		0.00	
2135103	C x P Gastos en Personal - IESS Personal		743.40	
2135104	C x P Gastos en Personal - IESS Patronal		723.90	
2135106	C x P Acumulación Fondos de Reserva		0.00	
2135107	C x P BIESS Créditos Quirografarios		305.31	
2135108	C x P BIESS Créditos Hipotecarios		94.02	
21358	C x P Transferencias y Donaciones corrientes		65.91	
		<b>48754.52</b>	<b>1932.54</b>	<b>46821.98</b>

### I.3) Temas sobre los cuales la ciudadanía demandó que se rinda cuentas.

En vista que la Asamblea Ciudadana Local no presentó la lista de temas o requerimientos ciudadanos sobre los cuales el Registro de la Propiedad debe rendir cuentas, el Equipo Técnico de la entidad dentro de la Fase 1 del Proceso de Rendición de Cuentas implementó dos modalidades de consulta a los usuarios del Registro de la Propiedad:

- 1.- Consulta mediante un formulario físico disponible en la ventanilla de la entidad al cual 5 usuarios aceptaron participar en esta consulta.
- 2.- Consulta mediante un formulario digital elaborado en Google Forms y difundido ampliamente por las redes sociales de la entidad, en el cual participaron 12 personas.

En total participaron 17 personas en esta consulta ciudadana identificándose de la siguiente manera: 11 Femenino, 6 Masculino y todos se identificaron como Mestizos, total 17.



## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

---

PREGUNTA:

**¿Sobre Qué temas desea que el Registro de la Propiedad Rinda Cuantas del ejercicio Fiscal 2025?**

**¿Qué información o aspectos considera relevante que se deberían destacar en la rendición de cuentas del Registro de la Propiedad y Mercantil correspondiente al año 2025?**

RESPUESTAS RELEVANTES:

- ¿Qué mecanismos de control y transparencia se han aplicado sobre los dineros recaudados por el Registro de la Propiedad y cómo puede la ciudadanía verificar su uso?
- ¿Cómo se encuentra distribuido el Orgánico Funcional y su autonomía de gobernación del Registro de la Propiedad y Mercantil?
- Tiempos de respuesta y mejora en la Atención ciudadana.
- Descuentos de ley a personas con discapacidad, personas adulta mayor en trámites correspondientes.
- Considerando el presupuesto planificado para el 2025 ¿Cuál fue su porcentaje de cumplimiento? ¿Se superó el proyectado o el valor real fue menor al presupuestado?
- ¿Dónde están destinados los fondos que el Registro de la Propiedad recauda anualmente?



Firma:

Elaborado por:  
Lic. Rober Tatés Jiménez



Firma:

Aprobado Por:  
Ab. Carmen Meneses Castro


## Entrega de Formulario e informe de Rendición de Cuentas 2025

---

**Desde** Registro de la Propiedad y Mercantil Huaca <regissanpedrohuaca@hotmail.es>

**Fecha** Vie 8 May 2026 14:16

**Para** fsgaonp@gmail.com <fsgaonp@gmail.com>

 1 archivo adjunto (2 MB)

Entrega Oficio Formulario e Informe a la ACL.pdf;

Huaca 8 de mayo de 2026.

Señor.

Fernando Gaón

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL

Presente.

De mi consideración.

Reciba un cordial saludo de quienes conformamos el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.

En cumplimiento al Artículo No. 13, Fase 2, literal c) del Reglamento de Rendición de Cuentas, me permito hacer la entrega de:

1. Formulario de Rendición de Cuentas 2025
2. Informe de Rendición de Cuentas 2025

Aprobados por la máxima autoridad de la entidad, con la finalidad de que ponga en consideración en el seno de la Asamblea Ciudadana Local y plantee sus opiniones, aportes y sugerencias en el Acto de Deliberación Pública de Rendición de Cuentas del ejercicio fiscal 2025 a desarrollarse posteriormente.

Particular que pongo en su consideración para los fines pertinentes.

Atentamente.

Lic. Rober Tatés Jiménez

ENCARGADO DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025