



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**
*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

ACTA DE REUNIÓN DE LA COMISIÓN MIXTA UNO DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025.

En las instalaciones del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca, provincia del Carchi, hoy día miércoles 15 de abril de 2026, siendo la 14h30, comparece el Equipo Técnico de la Entidad conformado por el Lic. Anderson Narváez y Lic. Rober Tatés, con la ausencia del Equipo Técnico de la Asamblea Ciudadana Local luego de haber sido convocado legalmente con anticipación, **para realizar la consolidación de la información cuantitativa, cualitativa y evaluación de los resultados alcanzados de la gestión anual 2025 del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca**, quienes proceden a obtener la información en conformidad al **“Art. 10 del contenido del informe de Rendición de cuentas”** del Reglamento de Rendición de Cuentas del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, de la siguiente manera:

a) CUMPLIMIENTO DE POLÍTICAS, PLANES ESTRATÉGICOS, PLANES PROGRAMAS Y PROYECTOS, PLAN OPERATIVO ANUAL.

a.1) Objeto Del Registro De La Propiedad Y Mercantil Del Cantón San Pedro De Huaca

El Art. 1 de la LEY DE REGISTRO, determina que el objeto de los Registros es:

“La inscripción de los instrumentos públicos, títulos y demás documentos que la Ley exige o permite que se inscriban en los registros correspondientes, tiene principalmente los siguientes objetos:

- a) Servir de medio de tradición del dominio de los bienes raíces y de los otros derechos reales constituidos en ellos;
- b) Dar publicidad a los contratos y actos que trasladan el dominio de los mismos bienes raíces o imponen gravámenes o limitaciones a dicho dominio; y,
- c) Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumentos públicos y documentos que deben registrarse”.

a.2) Cumplimiento del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.

Durante el ejercicio fiscal 2025 se realizaron los siguientes actos tanto en el Registro de la Propiedad como en el Registro Mercantil:

Inscripciones en el Registro de la Propiedad	489
Certificaciones en el Registro de la Propiedad	861
TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1350
Inscripciones en el Registro Mercantil	15
Certificaciones en el Registro Mercantil	8



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO MERCANTIL 23

TOTAL ACTOS REALIZADOS EN 2025 1373

Se han atendido el 100% de los trámites que han ingresado por ventanilla cumpliendo los requisitos establecidos en la ley y las diferentes normas que regulan los procesos registrales.

b) PRESUPUESTO INSTITUCIONAL PARTICIPATIVO APROBADO Y EJECUTADO EN EL EJERCICIO FISCAL 2025.

b.1) Cedula Presupuestaria de Ingresos.

DETALLE	INICIAL	EJECUTADO
Inscripciones en el Registro de la Propiedad	128761.15	148051.79
Certificaciones en el Registro de la Propiedad	10780.67	9829.34
TOTAL INGRESOS EN REGISTRO DE LA PROPIEDAD	139541.82	157881.13
Inscripciones en el Registro Mercantil	911.05	375.70
Certificaciones en el Registro Mercantil	162.33	88.00
TOTAL INSCRIPCIONES EN REGISTRO MERCANTIL	1073.38	463.70
Otros no Especificados	50.00	92.86
TOTAL OTROS INGRESOS	50.00	92.86
TOTAL INTRESOS	140665.20	158437.69

b.2) Cedula Presupuestaria de Egresos.

DETALLE	INICIAL	EJECUTADO
GASTOS EN PERSONAL	105941.40	101712.96
BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	13692.00	6471.85
OTROS GASTOS CORRIENTES	1980.00	1492.96
TRANSFERENCIAS Y DONACIONES CORRIENTES	19051.80	47830.74
BIENES DE LARGA DURACION	0.00	929.18
TOTAL EGRESOS	140665.20	158437.69

La ejecución presupuestaria del ejercicio fiscal 2025 superó en un 12,63 % el presupuesto planificado al inicio del período, lo que ha permitido satisfacer todas las necesidades básicas que permiten el normal cumplimiento del objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca, resultando un remanente para el GAD Municipal San Pedro de Huaca de 46.821,98 USD en conformidad al Art. 35 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

c) CONTRATACIÓN PÚBLICA DE BIENES Y SERVICIOS.

c.1) Adquisiciones por Catálogo Electrónico.

Se realizaron 2 procesos de adquisiciones por la modalidad de Catálogo Electrónico con un valor total de 196,31 USD durante todo el ejercicio fiscal 2025, a continuación el detalle:

No.	Orden de Compra	Código CPC	Artículo	Proveedor	RUC	Cantidad	Valor Total	Factura	Fecha Factura
1	CE-20250002778533	321931018	PAPEL TOALLA DE MANOS BLANCO EN Z 150 U.	COGECOMSA S. A.	1790732657001	30	23.81	002-002-000211999	20/02/2025
2	CE-20250002778532	321290418	RESMA DE PAPEL BOND A4 DE 75 G	COGECOMSA S. A.	1790732657001	50	172.50	002-002-000212014	20/02/2025

TOTAL 196.31

c.2) Adquisiciones por Ínfima Cuantía

Se realizaron un total de 22 adquisiciones por la modalidad de Ínfima Cuantía por un valor total de 5362.67 USD durante todo el ejercicio fiscal 2025, a continuación el detalle:

No.	Factura	Fecha	CPC	Proveedor	Objeto de Compra	Cantidad	Costo U.	Costo T.	Justificación	Tipo de Compra
1	001-001-000000103	07/03/2025	89121.02.1	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Encuadernado de Certificados	13	5.00	65.00	Memorándum No. 005-RPYMCSPI-I-2025, Mg. Indira Vizcaino	Otros Servicios
2	001-001-000000103	07/03/2025	89121.02.1	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Empastado de libros registrales	15	26.00	390.00	Memorándum No. 005-RPYMCSPI-I-2025, Mg. Indira Vizcaino	Otros Servicios
3	001-006-000002733	12/03/2025	46420.00.1	POZO QUELAL JOCELIN KATHERINE	BOSCH-24 HP S4-BATERIAS	1	125.00	125.00	Memorándum 002-RPYMCSPI-JAF-2025, Lic. Rober Tatés Jiménez	Otros Bienes
4	001-001-000007812	20/03/2025	83160.00.1	HARDSOFTECUADO R.S.A.S.	Actualización Sistema NAPILUS 2025	1	402.50	402.50	Memorándum No. 003-RPYMCSPI-JAF-2025 Lic. Rober Tatés del 21/01/2025	Otros Servicios
5	002-005-000000105	02/04/2025	84220.00.1	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Hosting por 1 año	1	60.00	60.00	Memorándum 04-RPYMCSPI-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
6	002-005-000000105	02/04/2025	84220.00.1	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Renovación sitio web .gov.ec	1	65.00	65.00	Memorándum 04-RPYMCSPI-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
7	001-003-000088527	03/04/2025	87340.00.3	ROAD TRACK ECUADOR S A	Chevystar Flotas P8 renovación EF 1290	1	172.50	172.50	Memorándum No. 02-RPYMCSPI-T-2025 Ing. Alison Chamorro	Otros Servicios
8	001-002-000000027	03/04/2025	48251.00.1	CAICEDO ENRIQUEZ JHONATAN VINICIO	Termómetro para determinar la temperatura ambiental	2	132.24	264.48	Memorándum 02-RPYMCSPI-DIG-2025 Lic. Anderson Narváez	Otros Bienes
9	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor10 lb CO2	1	20.00	20.00	Memorándum No. 03-RPYMCSPI-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
10	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor PQS 5 lb	1	3.00	3.00	Memorándum No. 03-RPYMCSPI-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
11	003-003-000000427	22/04/2025	35440.10.1	ESPINOZA MENESES LIXON LIBORIO	Mantenimiento y recarga de extintor10 lb PQS	2	8.00	16.00	Memorándum No. 03-RPYMCSPI-T-2025	Otros Servicios
12	001-011-000026308	25/04/2025	87141.00.1	FLORES LEON CESAR ALEJANDRO	Mantenimiento Preventivo del vehículo Suzuki Grand Vítara SZ, placa CMA1073 a los 85.000 km de recorrido.	1	141.45	141.45	Memorándum No. 04-RPYMCSPI-T-2025, Ing. Alison Chamorro.	Otros Servicios
13	001-003-000000414	07/08/2025	35130.00.1	QUINGATUÑA GANCINO DAYSI MARIELA	Tinta de color negro para impresoras EPSON de la línes L.	2	14.95	29.90	Memorándum No. 15-RPYMCSPI-TEC-2025, solicitado por Ing. Anderson	Otros Bienes



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

									Narváez	
14	001-100-000000012	23/08/2025	73310.00.1	LOPEZ ROJAS EDNA BEATRIZ	Sistema de pruebas psicométricas y de conocimientos técnicos para la ejecución del concurso de méritos y oposición en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca para ocupar la vacante de Certificadora.	1	1500.00	1500.00	Memorándum No. 046-RPYMCSH-CER-2025, Lic. Fernanda Gaón, 16 de julio 2025.	Otros Servicios
15	001-020-000157951	27/10/2025	71335.00.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro de fidelidad de los empleados.	1	197.65	197.65	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
16	001-020-000157952	27/10/2025	71331.00.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguros para vehículos ampara daños propios y a terceros.	1	431.71	431.71	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
17	001-020-000157953	27/10/2025	71334.03.2	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro a equipo electrónico	1	189.14	189.14	Informe de necesidad solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025.	Seguros
18	001-020-000157954	27/10/2025	71334.03.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro para robo y o asalto	1	120.18	120.18	Informe de necesidad, solicitado por Lic. Rober Tatés 03/10/2025.	Seguros
19	001-020-000157950	27/10/2025	71334.03.1	SEGUROS ALIANZA S A	Póliza de seguro para incendio	1	121.51	121.51	Informe de necesidad requerida por Lic. Rober Tatés 03/10/2025	Seguros
20	001-011-000034558	28/11/2025	87141.00.1	FLORES LEON CESAR ALEJANDRO	Mantenimiento del vehículo institucional a los 90.000 Km de recorrido.	1	205.85	205.85	Memorándum No. 12-RPYMCSH-T-2025	Otros Servicios
21	001-100-000000145	23/12/2025	73310.00.1	LITUMA VAZQUEZ VALERIA ALEXANDRA	Licencias de antivirus por un año de vigencia	7	25.30	177.10	Memorándum No. 43-RPMSPH-TEC-2025 de Lic. Anderson Narváez	Otros Servicios
22	001-003-000011247	26/12/2025	45160.03.1	ALVARADO LOZANO XAVIER ALONSO	Impresora multifunción dúplex A4 inyección a tinta con sistema de recarga original.	2	332.35	664.70	Memorándum No. 27-RPMSPH-TEC-2025 Lic. Anderson Narváez.	Otros Bienes

TOTAL 5362.67

d) ADQUISICIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES.

d.1) En el ejercicio económico 2025 se realizaron las adquisiciones de los siguientes equipos:

- 2 Termómetros para determinar la temperatura ambiental, por un valor de 264.48 USD
- 2 Impresoras multifunción dúplex A4 inyección a tinta con sistema de recarga original, por un valor de 664.70 USD

Dando un valor total de: 929,18 USD

d.2) En el ejercicio económico 2025 No se realizó la enajenación de bienes.

e) COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD.

Como respuesta por parte de la comunidad hacia el informe de Rendición de Cuentas realizado por el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca referente al año de gestión 2024 recomienda a seguir adelante con la buena atención y el trabajo desempeñado por el Registro de la Propiedad.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

- f) CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES O PRONUNCIAMIENTOS EMITIDOS POR LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO.

Durante el año 2025 no se obtuvieron exámenes ni recomendaciones por parte de las entidades de control.

- g) PRESENTACIÓN DE BALANCES ANUALES Y NIVELES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, TRIBUTARIOS Y CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

g.1) Presentación de Balances Anuales.

Los balances institucionales han sido legalizados internamente y entregados mensualmente mediante la plataforma creada para el efecto por parte del ente rector de las finanzas públicas como es el Ministerio de Economía y Finanzas del Ecuador, después de ser validados según los aspectos técnicos y legales han sido cerrados en dicho sistema de enero a diciembre del año 2025.

Sel	Año de Carga	Periodo	No. Secuencia	Estado	Activo	Subió Apertura	Subió Balance	Subió Transferencia	Subió Presup. Inicial	Subió Cédulas Presup.	Peso Cobertura	Peso Calidad	Peso Generado	Peso Recalcado	Fecha Recalcado	Usuario Recalcado
<input type="checkbox"/>	2025	12	2	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	11	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	10	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	09	2	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	08	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	07	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	06	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	05	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			

Sel	Año de Carga	Periodo	No. Secuencia	Estado	Activo	Subió Apertura	Subió Balance	Subió Transferencia	Subió Presup. Inicial	Subió Cédulas Presup.	Peso Cobertura	Peso Calidad	Peso Generado	Peso Recalcado	Fecha Recalcado	Usuario Recalcado
<input type="checkbox"/>	2025	06	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	05	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	04	3	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	03	1	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	02	3	CERRADO	S	N	S	S	N	S	S	S	0.00			
<input type="checkbox"/>	2025	01	3	CERRADO	S	S	S	S	S	S	S	S	0.00			

g.2) Niveles de cumplimiento de Obligaciones Laborales.

g.2.1) Con la Seguridad Social

Durante el periodo 2025 se ha priorizado el pago de los aportes y demás beneficios sociales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS.



g.2.2) Con el Ministerio de Trabajo

Durante el ejercicio fiscal 2025 se han reportado satisfactoriamente al Ministerio de Trabajo las obligaciones con los empleados del Registro de la Propiedad como son el pago de décimo cuarto sueldo en el mes de agosto y el pago del décimo tercer sueldo en el mes de diciembre de 2025.

g.2.3) Con los funcionarios

En conformidad al Distributivo de Sueldos elaborado para el año 2025 se ha cumplido satisfactoriamente las obligaciones con los funcionarios del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.

g.3) Niveles de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias con el SRI.

La institución registral ha cumplido satisfactoriamente dentro de los plazos establecidos las obligaciones tributarias consignadas en el Registro Único de Contribuyentes RUC determinadas por el organismo competente como es el Servicio de Rentas Internas SRI durante el periodo 2025, obligaciones como: declaración mensual de IVA, declaración mensual de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, anexo transaccional simplificado, anexo de trabajo en relación de dependencia y Anexo de Notarios y Registradores de la Propiedad.



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**
*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*



g.4) Niveles de cumplimiento de objetivos.

El Plan Operativo Anual para el año 2025 consta de tres programas:

- 1.- Programa de Planificación, Dirección y Control de Cumplimiento del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 2.- Programa de Ejecución del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 3.- Programa de Financiamiento y Registro de Recursos para alcanzar el objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.

Los mismos que después de la evaluación alcanzaron el 90,83% actividades distribuidas en las Unidades Administrativa como son: Administración General, Administración de Talento Humano, Inscripciones, Certificaciones, Finanzas Contratación Pública y Contabilidad, Tesorería y Secretaría, Tecnología y Bodega.

h) PROPUESTAS O PLAN DE TRABAJO PRESENTADO AL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL, ANTES DE LA CAMPAÑA, EN EL CASO DE LAS AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.

La máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca al igual que todos los Registradores de la Propiedad a nivel nacional es designado mediante concurso de méritos y oposición o encargo realizado por el GAD Municipal de su respectiva jurisdicción en observancia a la ley y a las normas creadas para el efecto por la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos, razón



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

por la cual en esta institución no existen propuestas de campaña a ser tomadas en consideración para rendir cuentas.

i) PROPUESTAS DE ACCIONES DE LEGISLACIÓN, FISCALIZACIÓN Y POLÍTICA PÚBLICA, PARA AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca es un organismo técnico dirigido a cumplir estrictamente el objeto para el que fue creado en cumplimiento a la ley, al igual que en el numeral anterior no existen en las actividades institucionales propuestas de acciones de legislación, fiscalización y política pública.

j) PROPUESTA DE ACCIONES SOBRE LAS DELEGACIONES REALIZADAS A NIVEL LOCAL, NACIONAL E INTERNACIONAL, PARA AUTORIDADES DE ELECCIÓN POPULAR.

Como ya se explicó en el literal h) la máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca no es designada mediante elección popular, razón por la cual no han existido delegaciones locales, nacionales ni internacionales.

k) LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS ENFOQUES DE IGUALDAD.

Respecto a este requerimiento se debe destacar que la implementación de enfoques de igualdad no son competencia del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca por cuanto la entidad tiene su competencia técnica específica mencionada en el literal a.1) de este informe.

I) LAS DEMÁS QUE SE DERIVEN DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS

I.1) Entrega de Remanente a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos.

En cumplimiento a la norma técnica de cálculo de remanente cuatrimestral emitido por la DINARP, antes DINARDAP, se transfirieron los siguientes valores:

Primer Cuatrimestre 2025	80.43
Segundo Cuatrimestre 2025	0.00
Tercer Cuatrimestre 2025	33.43
TOTAL	113.86

I.2) Entrega de Remanente al GAD Municipal San Pedro de Huaca.

Después de cerrar contable y presupuestariamente el ejercicio fiscal 2025 se determinó el remanente anual para el GAD Municipal San Pedro de Huaca de la siguiente manera:



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

CODIGO	CUENTA	DISPONIBILIDAD Saldo Caja Bancos	DEUDA FLOTANTE Obligaciones por pagar del 2025	SALDO o Remanente
1110301	Banco Central del Ecuador No. 89220201	48754.52		
2135102	C x P Retención Impuesto Renta Relación de Dependencia		0.00	
2135103	C x P Gastos en Personal - IESS Personal		743.40	
2135104	C x P Gastos en Personal - IESS Patronal		723.90	
2135106	C x P Acumulación Fondos de Reserva		0.00	
2135107	C x P BIESS Créditos Quirografarios		305.31	
2135108	C x P BIESS Créditos Hipotecarios		94.02	
21358	C x P Transferencias y Donaciones corrientes		65.91	
		48754.52	1932.54	46821.98

I.3) Temas sobre los cuales la ciudadanía demandó que se rinda cuentas.

En vista que la Asamblea Ciudadana Local no presentó la lista de temas o requerimientos ciudadanos sobre los cuales el Registro de la Propiedad debe rendir cuentas, el Equipo Técnico de la entidad dentro de la Fase 1 del Proceso de Rendición de Cuentas implementó dos modalidades de consulta a los usuarios del Registro de la Propiedad:

- 1.- Consulta mediante un formulario físico disponible en la ventanilla de la entidad al cual 5 usuarios aceptaron participar en esta consulta.
- 2.- Consulta mediante un formulario digital elaborado en Google Form y difundido ampliamente por las redes sociales de la entidad, en el cual participaron 12 personas.

En total participaron 17 personas en esta consulta ciudadana identificándose de la siguiente manera: 11 Femenino, 6 Masculino y todos se identificaron como Mestizos, total 17.

PREGUNTA:

¿Sobre Qué temas desea que el Registro de la Propiedad Rinda Cuantías del ejercicio Fiscal 2025?

¿Qué información o aspectos considera relevante que se deberían destacar en la rendición de cuentas del Registro de la Propiedad y Mercantil correspondiente al año 2025?

RESPUESTAS RELEVANTES:

- ¿Qué mecanismos de control y transparencia se han aplicado sobre los dineros recaudados por el Registro de la Propiedad y cómo puede la ciudadanía verificar su uso?
- ¿Cómo se encuentra distribuido el Orgánico Funcional y su autonomía de gobernación del Registro de la Propiedad y Mercantil?
- Tiempos de respuesta y mejora en la Atención ciudadana.
- Descuentos de ley a personas con discapacidad, personas adulta mayor en trámites correspondientes.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Sector Los Pinos - Barrio Sur
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

- Considerando el presupuesto planificado para el 2025 ¿Cuál fue su porcentaje de cumplimiento? ¿Se superó el proyectado o el valor real fue menor al presupuestado?
- ¿Dónde están destinados los fondos que el Registro de la Propiedad recauda anualmente?

Siendo las 18h00, dan por concluido el proceso de **consolidación de la información cuantitativa, cualitativa y evaluación de los resultados alcanzados de la gestión anual 2025 del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca**, en el proceso de Rendición de Cuentas 2025.

Para constancia de lo actuado se procede a firmar la presente Acta de **ACTA DE REUNIÓN DE LA COMISIÓN MIXTA UNO DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025**.

Atentamente:

Firma:

No. Cédula:

ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL

Firma: Lic. Anderson Narváez Anrrango

No. Cédula: 0401665138

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

Firma:

No. Cédula

ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL

Firma: Rober Tatés Jiménez

No. Cédula 0400863676

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL