



# **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

## **INFORME PRELIMINAR DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL EJERCICIO FISCAL 2022 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA**

### **a) Cumplimiento de políticas, planes estratégicos, planes programas y proyectos, Plan Operativo Anual.**

#### **a.1) OBJETO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

El Art. 1 de la LEY DE REGISTRO determina que el objeto de los Registros es:

“La inscripción de los instrumentos públicos, títulos y demás documentos que la Ley exige o permite que se inscriban en los registros correspondientes, tiene principalmente los siguientes objetos:

- a) Servir de medio de tradición del dominio de los bienes raíces y de los otros derechos reales constituidos en ellos;
- b) Dar publicidad a los contratos y actos que trasladan el dominio de los mismos bienes raíces o imponen gravámenes o limitaciones a dicho dominio; y,
- c) Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumentos públicos y documentos que deben registrarse”.

#### **a.2) CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL REGISTRO DEL LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA.**

Durante el ejercicio fiscal 2022 se realizaron los siguientes actos tanto en el Registro de la Propiedad como en el Registro Mercantil:

Inscripciones en el Registro de la Propiedad	559
Certificaciones en el Registro de la Propiedad	867
<b>TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>1426</b>
Inscripciones en el Registro Mercantil	23
Certificaciones en el Registro Mercantil	11
<b>TOTAL ACTOS EN EL REGISTRO MERCANTIL</b>	<b>34</b>
<b>TOTAL ACTOS REALIZADOS EN 2022</b>	<b>1460</b>



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

INSCRIPCIONES REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CANTIDAD	VALOR
ACLARATORIA UNIPERSONAL	4	105.00
CANCELACION DE EMBARGOS	5	120.00
CANCELACIÓN DE HIPOTECA	50	1,372.50
CANCELACION DE PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	38	1,027.50
CANCELACIÓN DE USUFRUCTO	4	130.00
CANCELACIÓN PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	12	270.00
CESION DE DERECHOS HEREDITARIOS	1	79.20
CESION DE DERECHOS	1	1,583.73
CESIÓ N DE DERECHOS DE USUFRUCTO	1	30.00
COMPRA VENTA	281	95,306.16
DEMANDAS	1	30.00
DONACION	17	4,670.58
EMBARGOS	7	210.00
HIPOTECA	25	17,209.34
INTERDICCIÓN DE ADMINISTRAR BIENES	1	30.00
NOVACIÓN DE HIPOTECA	1	313.63
PARTICIÓN	4	842.68
PERMUTA	2	382.80
POSESIÓN EFECTIVA	26	990.00
PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	15	420.00
PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	30	900.00
PROTOCOLIZACION DE PLANOS	3	1,130.79
RENUNCIA DE GANANCIALES	3	797.56
RESOLUCION ADMINISTRATIVA	1	30.00
TESTAMENTO	3	389.40
UNIFICACIÓN DE PREDIOS	10	3,938.92
USUFRUCTO	13	390.00
<b>TOTAL</b>	<b>559</b>	<b>132,699.79</b>

CERTIFICACIONES REGISTRO DE LA PROPIEDAD	CANTIDAD	VALOR
CERTIFICADO DE BUSQUEDA	21	252.00
CERTIFICADO DE GRAVAMEN	824	9,447.00
CERTIFICADO DE NO POSEER BIENES	5	60.00
CERTIFICADO DE PROPIEDADES	1	6.00
MARGINACION	2	30.00
RAZON DE CERTIFICADO	8	90.00
RAZON DE INSCRIPCION	6	90.00
<b>TOTAL</b>	<b>867</b>	<b>9,975.00</b>

INSCRIPCIONES REGISTRO MERCANTIL	CANTIDAD	VALOR
CESION DE DERECHOS	2	50.40
CESION DE PARTICIPACIONES	1	25.50
Constitución de Sociedad Civil	2	59.00
contratos o documentos de carácter mercantil	1	25.20
Nombramiento por cargo	16	400.00
Renuncia de Gananciales	1	25.20
<b>TOTAL</b>	<b>23</b>	<b>585.30</b>



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

CERTIFICACIONES REGISTRO MERCANTIL	CANTIDAD	VALOR
Certificados de Actos Societarios por Acto	4	44.00
Certificados de Nombramientos por Acto	3	33.00
RAZON DE INSCRIPCION	4	20.00
<b>TOTAL</b>	<b>11</b>	<b>97.00</b>

## b) Presupuesto institucional participativo aprobado y ejecutado.

### b.1) CEDULA PRESUPUESTARIA DE INGRESOS

Ingresos por Inscripciones en el Registro de la Propiedad	132 699.79
Ingresos por Certificaciones en el Registro de la Propiedad	9 975.00
<b>TOTAL INGRESOS POR ACTOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</b>	<b>142 674.79</b>
Ingresos por Inscripciones en el Registro Mercantil	585.30
Ingresos por Certificaciones en el Registro Mercantil	97.00
<b>TOTAL INGRESOS POR ACTOS EN EL REGISTRO MERCANTIL</b>	<b>682.30</b>
Otros Ingresos	49.98

**TOTAL ACTOS REALIZADOS EN 2022** **143 407.07**

PARTIDA	DENOMINACIÓN	INICIAL	REFORMAS	CODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	SALDO
1	INGRESOS CORRIENTES	106,936.21	36,471.86	143,407.07	143,407.07	143,407.07	0.00
13	TASAS Y CONTRIBUCIONES	106,885.26	36,471.83	143,357.09	143,357.09	143,357.09	0.00
1301	Tasas Generales	106,885.26	36,471.83	143,357.09	143,357.09	143,357.09	0.00
130132	Tasas de Servicios por el Registro de Datos Públicos	106,885.26	36,471.83	143,357.09	143,357.09	143,357.09	0.00
13013201	SERVICIOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	108,218.19	36,456.60	142,674.79	142,674.79	142,674.79	0.00
1301320101	Inscripciones en el Registro de la Propiedad	96,142.02	36,557.77	132,699.79	132,699.79	132,699.79	0.00
1301320102	Certificaciones en el Registro de la Propiedad	10,076.17	-101.17	9,975.00	9,975.00	9,975.00	0.00
13013202	SERVICIOS EN EL REGISTRO MERCANTIL	667.07	15.23	682.30	682.30	682.30	0.00
1301320201	Inscripciones en el Registro Mercantil	557.07	28.23	585.30	585.30	585.30	0.00
1301320202	Certificaciones en el Registro Mercantil	110.00	-13.00	97.00	97.00	97.00	0.00
19	OTROS INGRESOS	49.98	0.03	49.98	49.98	49.98	0.00
1904	Otros no Operacionales	49.98	0.03	49.98	49.98	49.98	0.00
190499	Otros no Especificados	49.98	0.03	49.98	49.98	49.98	0.00
3	INGRESOS DE FINANCIAMIENTO	12,972.96	0.00	12,972.96	0.00	0.00	12,972.96
37	SALDOS DISPONIBLES	12,972.96	0.00	12,972.96	0.00	0.00	12,972.96
3701	Saldos en Caja y Bancos	12,972.96	0.00	12,972.96	0.00	0.00	12,972.96
370102	De Fondos de Autogestión	12,972.96	0.00	12,972.96	0.00	0.00	12,972.96
		<b>119,908.16</b>	<b>36,471.86</b>	<b>156,380.02</b>	<b>143,407.07</b>	<b>143,407.07</b>	<b>12,972.96</b>



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

## b.2) CEDULA PRESUPUESTARIA DE GASTOS

PARTIDA	DENOMINACIÓN	INICIAL	REFORMAS	CODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	PAGADO	SALDO COMPROMETIDO	SALDO DEVENGADO
<b>5</b>	<b>GASTOS CORRIENTES</b>	<b>105,438.21</b>	<b>36,493.38</b>	<b>141,931.57</b>	<b>138,874.17</b>	<b>138,874.17</b>	<b>96,235.48</b>	<b>3,064.40</b>	<b>3,064.40</b>
51	GASTOS EN PERSONAL	80,027.00	-3,006.44	87,018.56	87,018.56	87,018.56	84,238.31	0.00	0.00
5101	Remuneraciones Básicas	87,068.00	0.00	87,068.00	87,068.00	87,068.00	85,199.80	0.00	0.00
510105	Remuneraciones Unificadas	87,068.00	0.00	87,068.00	87,068.00	87,068.00	85,199.80	0.00	0.00
5102	Remuneraciones Complementarias	8,139.00	0.12	8,139.12	8,139.12	8,139.12	8,139.12	0.00	0.00
510203	Decimotercer Sueldo	5,588.00	-0.12	5,588.88	5,588.88	5,588.88	5,588.88	0.00	0.00
510204	Decimocuarto Sueldo	2,550.00	0.24	2,550.24	2,550.24	2,550.24	2,550.24	0.00	0.00
5108	Aportes Patronales a la Seguridad Social	13,085.00	-1,559.48	11,505.52	11,505.52	11,505.52	10,885.09	0.00	0.00
510801	Aporte Patronal	7,478.19	-0.03	7,478.16	7,478.16	7,478.16	8,864.86	0.00	0.00
510802	Fondo de Reserva	5,586.81	-1,559.45	4,027.36	4,027.36	4,027.36	3,830.11	0.00	0.00
5107	Indemnizaciones	1,755.00	-1,449.06	305.92	305.92	305.92	214.50	0.00	0.00
510707	Compensación por Vacaciones no Gozadas por Cesación de Funciones	1,755.00	-1,449.06	305.92	305.92	305.92	214.50	0.00	0.00
53	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	12,238.00	-2,788.77	9,447.23	9,447.23	9,447.23	9,447.23	0.00	0.00
5301	Servicios Básicos	1,447.00	-289.34	1,157.66	1,157.66	1,157.66	1,157.66	0.00	0.00
530101	Agua Potable	80.00	-8.16	51.84	51.84	51.84	51.84	0.00	0.00
530104	Energía Eléctrica	420.00	91.18	511.18	511.18	511.18	511.18	0.00	0.00
530105	Telecomunicaciones	850.00	-295.36	584.64	584.64	584.64	584.64	0.00	0.00
530108	Servicio de Correo	117.00	-107.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00
5302	Servicios Generales	1,505.00	1,416.94	2,921.94	2,921.94	2,921.94	2,921.94	0.00	0.00
530203	Almacenamiento, Embalaje y Envaso	80.00	-35.00	25.00	25.00	25.00	25.00	0.00	0.00
530204	Educación, Impresión, Reproducción y Publicaciones	605.00	-85.32	519.68	519.68	519.68	519.68	0.00	0.00
530207	Difusión, Información y Publicidad	0.00	872.00	872.00	872.00	872.00	872.00	0.00	0.00
530208	Servicio de Aseo	840.00	-840.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
530221	Servicios Personales Eventuales sin Relación de Dependencia	0.00	1,582.08	1,582.08	1,582.08	1,582.08	1,582.08	0.00	0.00
530248	Eventos Oficiales	0.00	123.20	123.20	123.20	123.20	123.20	0.00	0.00
5304	Instalación, Mantenimiento y Reparaciones	1,500.00	-424.71	1,075.29	1,075.29	1,075.29	1,075.29	0.00	0.00
530402	Edificios, Locales y Residencias	80.00	-59.75	20.25	20.25	20.25	20.25	0.00	0.00
530405	Vehículos	1,420.00	-364.86	1,055.04	1,055.04	1,055.04	1,055.04	0.00	0.00
5307	Gastos en Informática	5,429.00	-5,075.77	353.23	353.23	353.23	353.23	0.00	0.00
530701	Desarrollo, Actualización, Asistencia Técnica de Sistemas Informáticos	4,899.00	-4,657.40	341.60	341.60	341.60	341.60	0.00	0.00
530704	Mantenimiento y Reparación de Equipos y Sistemas Informáticos	430.00	-418.37	11.83	11.83	11.83	11.83	0.00	0.00
5308	Bienes de Uso y Consumo Corrientes	1,839.00	1,846.45	3,484.45	3,484.45	3,484.45	3,484.45	0.00	0.00
530802	Vestuario, Lencería y Prendas de Protección	400.00	-20.00	380.00	380.00	380.00	380.00	0.00	0.00
530803	Combustibles y Lubricantes	795.80	1,404.40	2,200.00	2,200.00	2,200.00	2,200.00	0.00	0.00
530804	Materiales de Oficina	336.50	384.11	700.91	700.91	700.91	700.91	0.00	0.00
530805	Materiales de Aseo	306.80	-103.08	203.54	203.54	203.54	203.54	0.00	0.00
5314	Bienes Muebles no Depreciables	518.00	-81.34	454.66	454.66	454.66	454.66	0.00	0.00
531403	Mobiliarios	198.00	0.00	198.00	198.00	198.00	198.00	0.00	0.00
531404	Máquinas y Equipos (No Depreciables)	219.00	-138.36	80.64	80.64	80.64	80.64	0.00	0.00
531407	Equipos, Sistemas y Paquetes Informáticos (No Depreciables)	99.00	77.02	176.02	176.02	176.02	176.02	0.00	0.00
57	OTROS GASTOS CORRIENTES	2,154.00	-596.48	1,558.54	1,558.54	1,558.54	1,558.54	0.00	0.00
5701	Impuestos, Tasas y Contribuciones	680.00	-382.06	297.91	297.91	297.91	297.91	0.00	0.00
570102	Tasas Generales, Impuestos, Contribuciones, Permisos, Licencias y Pate	680.00	-382.06	297.91	297.91	297.91	297.91	0.00	0.00
5702	Seguros, Costos Financieros y Otros Gastos	1,494.00	-233.37	1,260.63	1,260.63	1,260.63	1,260.63	0.00	0.00
570201	Seguros	1,110.00	4.87	1,114.97	1,114.97	1,114.97	1,114.97	0.00	0.00
570203	Comisiones Bancarias	180.00	-14.34	145.66	145.66	145.66	145.66	0.00	0.00
570208	Costos Judiciales	224.00	-224.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
58	TRANSFERENCIAS Y DONACIONES CORRIENTES	1,018.21	42,886.03	43,904.24	40,849.84	40,849.84	991.40	3,054.40	3,054.40
5801	Transferencias Corrientes al Sector Público	682.21	42,886.39	43,568.60	40,514.29	40,514.29	883.73	3,054.40	3,054.40
580101	Al Gobierno Central	420.00	90.12	510.12	510.12	510.12	510.12	0.00	0.00
580102	A Entidades Descentralizadas y Autónomas	240.00	-22.87	217.13	217.13	217.13	173.61	0.00	0.00
580104	A Gobiernos Autónomos Descentralizados	22.21	42,819.14	42,841.35	39,786.95	39,786.95	0.00	3,054.40	3,054.40
5804	Aportes y Participaciones al Sector Público	336.00	-0.36	335.64	335.64	335.64	307.87	0.00	0.00
580406	Para el IECE por el 0.5% de las Planillas de Pago al IESS	336.00	-0.36	335.64	335.64	335.64	307.87	0.00	0.00
<b>8</b>	<b>GASTOS DE CAPITAL</b>	<b>1,500.00</b>	<b>-21.50</b>	<b>1,478.50</b>	<b>1,478.50</b>	<b>1,478.50</b>	<b>1,478.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
84	BIENES DE LARGA DURACIÓN	1,500.00	-21.50	1,478.50	1,478.50	1,478.50	1,478.50	0.00	0.00
8401	Bienes Muebles	0.00	1,478.50	1,478.50	1,478.50	1,478.50	1,478.50	0.00	0.00
840103	Mobiliarios	0.00	872.00	872.00	872.00	872.00	872.00	0.00	0.00
840104	Máquinas y Equipos	0.00	806.50	806.50	806.50	806.50	806.50	0.00	0.00
8404	Intangibles	1,500.00	-1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
840404	Páginas Web	1,500.00	-1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	APLICACIÓN DEL FINANCIAMIENTO	12,972.95	0.00	12,972.95	12,972.95	12,972.95	12,972.95	0.00	0.00
97	PASIVO CIRCULANTE	12,972.95	0.00	12,972.95	12,972.95	12,972.95	12,972.95	0.00	0.00
9701	Deuda Flotante	12,972.95	0.00	12,972.95	12,972.95	12,972.95	12,972.95	0.00	0.00
970101	De Cuentas por Pagar	12,972.95	0.00	12,972.95	12,972.95	12,972.95	12,972.95	0.00	0.00
97010101	Cuentas por pagar al año anterior	1,858.91	0.00	1,858.91	1,858.91	1,858.91	1,858.91	0.00	0.00
97010102	Remanente por pagar a GAD Municipal San Pedro de Huaca	11,114.04	0.00	11,114.04	11,114.04	11,114.04	11,114.04	0.00	0.00
		<b>119,906.16</b>	<b>36,471.86</b>	<b>186,380.02</b>	<b>183,325.82</b>	<b>183,325.82</b>	<b>110,886.93</b>	<b>3,054.40</b>	<b>3,064.40</b>



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

## c) Contratación pública de bienes y servicios

### c.1) ADQUISICIONES POR CATALOGO ELECTRONICO

Se realizaron 10 procesos de adquisiciones por la modalidad de Catálogo Electrónico por un valor total de 664.69 USD durante todo el ejercicio fiscal 2022.

No.	Orden de Compra	Tipo	CPC	Artículo	Factura	Fecha	Monto	RUC	Proveedor
1	CE-20220002304207	Mejor oferta	321930018	PAPEL HIGIENICO JUMBO DOBLE HOJA BLANCO 250 METROS	002-002-000144676	28/11/2022	27.28	1790732657001	COGECOMSA S. A.
2	CE-20220002295941	Mejor oferta	36111002691	NEUMATICO 225/70R16 103S TODA POSICION APLICACION REGIONAL	007-001-000132364	23/11/2022	539.53	0190005070001	CONTINENTAL TIRE ANDINA S.A
3	CE-20220002265082	Mejor oferta	3899300119	TRAPEADOR REDONDO DE 24-30 CM	002-002-000140379	08/09/2022	2.94	1790732657001	COGECOMSA S. A.
4	CE-20220002265081	Mejor oferta	321931018	PAPEL TOALLA DE MANOS BLANCO EN Z 150 UNIDADES	002-002-000140378	08/09/2022	17.88	1790732657001	COGECOMSA S. A.
5	CE-20220002265080	Mejor oferta	3641000311	TACHO DE BASURA CON TAPA Y PEDAL NEGRO 24 LT	001-901-000021047	12/09/2022	16.09	1791900642001	AUTOESPINOSA MOTORES AEMOTORS S.A
6	CE-20220002265079	Mejor oferta	3654000121	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO PARA ROLLOS JUMBO	002-002-000140379	08/09/2022	14.00	1790732657001	COGECOMSA S. A.
7	CE-20220002265078	Mejor oferta	3694000122	Dispensador de toallas de mano en 2 o v	002-002-000140379	08/09/2022	13.14	1790732657001	COGECOMSA S. A.
8	CE-20220002147881	Mejor oferta	3533100120	AMBIENTAL VARIAS FRAGANCIAS EN AEROSOL 400 CC	001-005-000023445	17/03/2022	11.65	1790824977001	TEXTIQUIM CIA. LTDA
9	CE-20220002147879	Mejor oferta	286101217	PAÑO DE LIMPIEZA PARA SUPERFICIES 10 UNIDADES	001-005-000024064	17/03/2022	4.91	1792092108001	PLASTILIMPIO S.A.
10	CE-20220002147878	Mejor oferta	3532101129	JABON DE TOCADOR LIQUIDO CON VALVULA 1000 ML	002-002-000008897	11/03/2022	17.27	0912538519001	HARNISTH PINOS ODGUIL ANTONIO

664.69

### c.2) ADQUISICIONES POR INFIMA CUANTÍA

No.	Nro. Factura	Fecha de emisión de la factura	CPC	Descripción CPC	Razón Social	Objeto de Compra	Cantidad	Costo U.	Valor	Justificativo	Tipo de Compra
1	001-001-000002357	18/02/2022	89121.11.1	SERVICIOS DE REENCUADERNACION	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Reencuadernación de 6 libros registrales	6	8.96	53.76	Reencuadernación de 6 libros registrales solicitado por la Ab. Carmen Meneses	Otros Servicios
2	001-001-000002357	18/02/2022	89121.02.1	SERVICIO DE ENCUADERNACION	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Empastado de 24 libros registrales	24	16.80	403.20	Empastado de 24 libros registrales solicitado por la Ab. Carmen Meneses	Otros Servicios
3	001-001-000002357	18/02/2022	89121.02.1	SERVICIO DE ENCUADERNACION	YEPEZ CARLOSAMA OMAR DAYSUKO	Anillado de 14 libros de certificados	14	4.48	62.72	Anillado de 14 libros de certificados solicitado por la Ab. Fernanda Narváez	Otros Servicios
4	001-001-000006321	17/02/2022	46340.00.1	CABLE UTP CATEGORIA 6	CHUNEZ MORILLO JOFFRE JAVIER	7 m de cable de red cat. 6	7	0.95	6.66	7 metros de cable de red para configuración del nuevo servidor solicitado por el Ing. Brayan Arcos	Otros Bienes
5	001-001-000006321	17/02/2022	46211.05.5	CONECTORES PARA SISTEMAS INFORMATICOS	CHUNEZ MORILLO JOFFRE JAVIER	5 conectores RJ45 para cable de red	5	0.50	2.50	Conectores para cable de red del nuevo servidor solicitado por el Ing. Brayan Arcos	Otros Bienes



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

6	001-001-000006321	17/02/2022	36920.00.1	CINTA DOBLE FAZ	CHUNEZ MORILLO JOFFRE JAVIER	1 Cinta doble faz	1	2.47	2.47	Cinta doble faz para instalacion de cable de red del nuevo servidor solicitado por el Ing. Brayan Arcos	Otros Bienes
7	001-001-000001812	17/02/2022	32600.00.2	LIBRO DE ACTAS DE ESCRITURA A MANDO	GUEVARA POZO DOLORES ROSARIO	Cuaderno de actas 200h cuadros	2	5.66	11.31	Solicitado por Ab. Fernanda Narváez, Memorandum 01-RPYMCSPH-CERT-05-01-2022	Otros Bienes
8	003-400-000011466	25/03/2022	87141.00.1	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VEHICULOS DE MOTOR	IMBAUTO SA	Mantenimiento preventivo a los 45000 km	1	270.21	270.21	Solicitado por Ing. Andra Hernández según memorandum 009-T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
9	002-005-000000038	17/03/2022	97990.10.1	HERRAMIENTAS WEB PARA SISTEMATIZACION Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION NO FINANCIERA DE LOS CARGOS	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Dominio Web .GOB.EC	1	39.20	39.20	Modificación de dominio web solicitado por el Ing. Brayan Arcos	Otros Servicios
10	002-005-000000038	17/03/2022	97990.10.1	SOFTWARE Y HOSTING ESTRATEGICO PARA LA IMPLANTACION CON SOSTENIBILIDAD DE LA CALIDAD	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Renovación Hosting por 1 año	1	61.60	61.60	Renovación servicio de Hosting por 1 año	Otros Servicios
11	002-005-000000038	17/03/2022	97990.10.1	HERRAMIENTAS WEB PARA SISTEMATIZACION Y ADMINISTRACION DE LA INFORMACION NO FINANCIERA DE LOS CARGOS	CALDERON AYALA JORGE JACINTO	Migración de información a nuevo sitio web	1	22.40	22.40	Migración de información a nuevo sitio web	Otros Servicios
12	002-001-000001070	15/03/2022	44914.23.2	NUMERADOR	BALMER IMPORT S.A.	Numeradores Automáticos	2	40.32	80.64	Solicitados por la Ab. Carmen Menezes para la unidad de Inscripciones y Certificaciones	Otros Bienes
13	001-001-000004951	14/03/2022	32129.04.1	RESMA DE PAPEL BOND A4 DE 75 GR	USIÑA LOMAS JHERSON ANDRES	Resma de Papel Bond A4 75 Gr	40	3.65	146.00	Material utilizado por todas las areas de la institución Registral	Otros Bienes
14	001-001-000006688	08/03/2022	83160.01.1	PRESTACION DE ASISTENCIA PARA MANTENER LOS SISTEMAS (PROGRAMAS) INFORMATICOS EN BUEN ESTADO	VILLARRUEL RIVERA BENITO MAURICIO	Actualización Sistema Gubernamental NAPILLUS versión 2022	1	224.00	224.00	Actualización requerida y solicitada por el Lic. Robert Tatés	Otros Servicios
15	001-002-000000017	25/04/2022	42999.02.1	ROTULO	CANDO HUERTAS JHONNY IVAN	Mantenimiento rótulo 2.50x0.90m Cambio de lona, lamparas, tapa metálica, timer de encendido y apagado programado, instalación del rótulo, Diseño	1	168.00	168.00	Solicitado por la Ing. Andra Hernández mediante MEMORANDUM N° 016-T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
16	001-100-000000002	25/04/2022	83813.00.1	SERVICIOS QUE CONSISTEN EN FOTOGRAFIAR O GRABAR EN VIDEO ACONTECIMIENTOS DE CONGRESOS	COLLAGUAZO SEGOVIA DANNY RAFAEL	Transmisión en vivo y grabación del Acto de Rendición de Cuentas periodo 2021	1	123.20	123.20	Solicitado por el Ab. Pedro Ruiz mediante MEMORANDUM N°025-RPYMCSPH-2022	Otros Servicios



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

17	001-001-000000909	13/04/2022	43923.00.1	EXTINTORES DE INCENDIOS (MATAFUEGOS), CARGADOS O NO.	BASTIDAS QUESPAZ MONICA IRENE	Recarga y mantenimiento de extintores de la Institución Registral 10lbs	2	10.00	20.00	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N° 018- T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
18	001-001-000000909	13/04/2022	43923.00.1	EXTINTORES DE INCENDIOS (MATAFUEGOS), CARGADOS O NO.	BASTIDAS QUESPAZ MONICA IRENE	Recarga y mantenimiento de extintores del vehículo de la Institución 5lbs	1	5.00	5.00	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N° 018- T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
19	10075	31/05/2022	27190.09.1	CORDON REDONDO	IRUA HIGUERA VANESSA LISBETH	Cordón redondo para banderas	45	0.45	20.25	Solicitado por la Ab. Fernanda Narváez mediante MEMORANDUM N° 01-RPYMCSPH-ASIST ADMIN-2022	Otros Bienes
20	569	26/05/2022	32197.00.1	ETIQUETA ADHESIVA	GUERRON ERAZO JENNY LUCIA	Adhesivo de seguridad transparente impreso full color para protección de firma	3000	0.08	240.00	Solicitado por el Ab. Pedro Antonio Ruiz mediante MEMORANDUM N° 027-RPYMCSPH-2022	Otros Bienes
21	081-040-000889629	18/05/2022	33310.00.1	GASOLINA EXTRA	EMPRESA PUBLICA DE HIDROCARBUROS DEL ECUADOR EP PETROECUADOR	Anticipo por adquisición de gasolina extra	235.29	2.55	600.01	Solicitado POR LA ING. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N° 025- T.R.P.C.S.P.H.2022	Combustibles
22	001-001-000000836	05/05/2022	84300.02.1	SERVICIO MENSAJES CELULARES AUXILIO Y EMERGENCIA CON MODULO DE ADMINISTRACION CENTRALIZADA VIA WEB	LONDOÑO VINASCO SANDRA MILENA	Paquete de 3000 mensajes de texto	3000	0.0672	201.60	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N° 022- T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
23	001-001-000000895	04/05/2022	32600.03.1	FORMA PREIMPRESA AUTOCOPIANTE	DIAZ SOLANO MARCO EPREN	libretin solicitud de trámite 100h	12	10.00	120.00	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N°019- T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
24	001-003-000000013	20/06/2022	42999.02.1	ROTULO	MEJIA TAPIA KARLA MISHELLE	Rótulo informativo con base Señalética E35	1	504.00	504.00	Solicitado por el Ab. Pedro Ruiz Registrador de la Propiedad mediante MEMORANDUM N° 029-RPYMCSPH-2022	Otros Bienes
25	001-003-000000123	06/06/2022	35290.10.4	ALCOHOL ANTISEPTICO	ULLDA TERAN ERLINDA SALOME	Gel Antibacterial	6	2.97	17.81	Solicitado por Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°09-RPYMCSPH-DIG-10-02-2022	Otros Bienes
26	001-003-000000123	06/06/2022	35331.00.1	AMBIENTAL EN PASTILLAS UNIDAD	ULLDA TERAN ERLINDA SALOME	Ambiental Pastilla	6	1.16	6.99	Solicitado por Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°09-RPYMCSPH-DIG-10-02-2022	Otros Bienes
27	001-003-000000123	06/06/2022	32193.00.1	PAPEL HIGIENICO DOBLE HOJA	ULLDA TERAN ERLINDA SALOME	Papel higiénico	60	0.39	23.52	Solicitado por Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°09-RPYMCSPH-DIG-10-02-2022	Otros Bienes
28	001-003-000000123	06/06/2022	34620.09.2	DESINFECTANTE PARA TANQUE DE INODORO	ULLDA TERAN ERLINDA SALOME	Desinfectante para tanque	12	1.48	17.75	Solicitado por Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°09-RPYMCSPH-DIG-10-02-2022	Otros Bienes



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

29	001-003-000000123	06/06/2022	35290.10.4	ALCOHOL ANTISEPTICO GALON	ULLOA TERAN ERLINDA SALOME	Alcohol Galón	2	6.16	12.92	Solicitado por Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°09-RPYMCSPH-DIG-10-02-2022	Otros Bienes
30	001-002-000000008	25/07/2022	45270.00.2	DISCO EXTERNO	CHUNEZ MORILLO JOFFRE JAVIER	Disco Duro Externo 1TB	1	72.42	72.42	Solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N°67-RPYMCSPH-DIG-14-06-2022	Otros Bienes
31	003-400-000012071	20/07/2022	87141.00.1	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR.	IMBAUTO SA	Mantenimiento preventivo vehiculo Institucional	1	111.45	111.45	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM N° 028-T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
32	001-001-000182	27/09/2022	38111.02.3	SILLA GIRATORIA, APOYABRAZOS FIJOS, EN POLIURETANO, ESPALDAR EN MADERA CONTRACHAPEADA	ESPARZA RUEDA MARCELO SEBASTIAN	Silla giratoria operativa color negro, ergonómico con ajuste de altura	2	99.00	198.00	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM No. 33-T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Bienes
33	001-001-00000605	26/09/2022	44817.01.1	CALENTADORES DE AIRE	GRUPO ROXA ECUADOR	Calefactor electrico	1	360.00	360.00	Solicitado por la Ab. Carmen Meneses mediante MEMORANDUM N° 27-RPYMCSPH-INS-2022	Otros Bienes
34	003-001-00014093	16/09/2022	64399.02.1	TRANSPORTE POR CARRETERA DE CARGA	COMPAÑIA DE TRANSPORTE SOLIS TORRES CARGO STCARGO C.A.	Servicio de Encomienda	1	10.00	10.00	Servicio de encomienda	Otros Servicios
35	001-001-000005973	05/09/2022	43912.01.1	OTRAS MAQUINAS DE ACONDICIONAMIENTO DE AIRE	GEONEWSERVICE COMPAÑIA LIMITADA	Deshumidificador Extractor de Humedad	1	446.50	446.50	Solicitado por la Ab. Carmen Meneses mediante MEMORANDUM N° 27-RPYMCSPH-INS-2022	Otros Bienes
36	003-400-000012793	19/10/2022	87141.00.1	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR.	IMBAUTO SA	Mantenimiento preventivo vehiculo institucional	1	133.85	133.85	Solicitado por la Ing. Andrea Hernández mediante MEMORANDUM NO. 034 - T.R.P.C.S.P.H.2022	Otros Servicios
37	009-002-007847715	02/11/2022	71334.03.2	SEGURO A EQUIPO ELECTRONICO	ASEGURADORA DEL SUR C. A.	PÓLIZA PARA EQUIPO ELECTRÓNICO	1	181.75	181.75	solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N° 114-RPYMCSPH-DIG-29-09-2022	Seguros
38	009-002-007847714	02/11/2022	71331.00.1	SEGUROS PARA VEHICULOS AMPARA DAÑOS PROPIOS Y A TERCEROS	ASEGURADORA DEL SUR C. A.	PÓLIZA PARA VEHÍCULOS AMPARA DAÑOS PROPIOS Y A TERCEROS	1	457.72	457.72	solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N° 114-RPYMCSPH-DIG-29-09-2022	Seguros
39	009-002-007847713	02/11/2022	71335.00.1	SEGURO DE FIDELIDAD DE LOS EMPLEADOS	ASEGURADORA DEL SUR C. A.	PÓLIZA DE FIDELIDAD DE LOS EMPLEADOS	1	124.94	124.94	solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N° 114-RPYMCSPH-DIG-29-09-2022	Seguros
40	009-002-007847712	02/11/2022	71334.03.1	SEGURO PARA ROBO Y O ASALTO	ASEGURADORA DEL SUR C. A.	PÓLIZA PARA ROBO Y/O ASALTO	1	117.04	117.04	solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORANDUM N° 114-RPYMCSPH-DIG-29-09-2022	Seguros



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

41	009-002-007847711	02/11/2022	71334.03.1	SEGURO PARA INCENDIO	ASEGURADORA DEL SUR C. A.	PÓLIZA PARA INCENDIO	1	233.52	233.52	solicitado por el Ing. Brayan Arcos mediante MEMORÁNDUM N° 114-RPYMCSPH-DIG-29-09-2022	Seguros
42	001-001-000001765	29/12/2022	28231.00.1	TERNO PARA UNIFORMES DE MUJER	TULCANAZA FLORES ALEX OSWALDO	Terno de dama	1	180.00	180.00	Solicitado por Ab. Carmen Meneses	Otros Bienes
43	001-001-000001765	29/12/2022	28221.00.4	TERNOS DE HOMBRE PARA UNIFORMES	TULCANAZA FLORES ALEX OSWALDO	Terno de caballero	1	200.00	200.00	Solicitado por Lic. Rober Tatés	Otros Bienes
44	001-003-000008031	13/12/2022	32129.04.1	RESMA DE PAPEL BOND A4 DE 75 GR	ALVARADO LOZANO XAVIER ALONSO	Papel Reppopal A4 75g BCO polar resma 500Hojas	40	4.59	183.60	Memorándum No. 131-RPYMCSPH-DIG-16-11-2022 de Ing. Brayan Arcos, Digitalizador	Otros Bienes
45	001-003-000008025	12/12/2022	73310.00.1	SERVICIOS PARA PERMITIR, OTORGAR O AUTORIZAR	ALVARADO LOZANO XAVIER ALONSO	Kaspersky Anti-Virus 1 dispositivo 1 año	7	16.80	117.60	Memorándum No. 132-RPYMCSPH-DIG-16-11-2022	Otros Servicios
46	001-003-000008024	12/12/2022	45270.00.2	DISCO EXTERNO	ALVARADO LOZANO XAVIER ALONSO	Disco Duro Externo ADATA 2TB HD710 USB 3.0 AntiShock WaterResistNegro 1M40210944 38 *	1	103.60	103.60	Memorándum No. 035-RPYMCSPH-FC-2022 de Rober Tatés Jiménez, FinancieroContador	Otros Bienes
47	001-100-000000019	06/12/2022	38121.00.1	ESTANTE METALICOS	ALMEIDA VILLARREAL CRISTHIAN RICARDO	Estanterías	6	112.00	672.00	Memorándum No. 34-INSC-2022 de Ab. Carmen Meneses, Inscriptora	Otros Bienes

7371.11

Se realizaron un total de 47 adquisiciones por la modalidad de Ínfima Cuantía por un valor total de 7371.11 USD durante todo el ejercicio fiscal 2022.

#### d) Adquisición y enajenación de bienes.

d.1) En el ejercicio económico 2022 se realizaron las adquisiciones de los siguientes equipos:

- 1 Rótulo informativo metálico con base ubicado en la vía E-35, con un valor de 504,00 USD
- 1 Calefactor eléctrico para acondicionar la temperatura en la zona de archivo, por un valor de 360,00 USD
- 1 Deshumificador, extractor de humedad para el área de archivo, por un valor de 446,50 USD
- 6 Estanterías metálicas para el área de archivo, por un valor de 672,00 USD

Dando un valor total de: 1.982,25 USD

d.2) No se realizó la enajenación de bienes.

#### e) Compromisos asumidos con la comunidad.

Como respuesta por parte de la comunidad hacia el informe de Rendición de cuentas realizado Por el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca referente al año de gestión 2021 se dio cumplimiento a la única sugerencia de la ciudadanía que recomendó colocar una señalética de ubicación de las oficinas del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca para ser ubicado en la vía E-35.



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

## f) Cumplimiento de recomendaciones o pronunciamientos emitidos por las entidades de la Función de Transparencia y Control Social y la Procuraduría General del Estado.

Antes y durante la ejecución del ejercicio fiscal 2022 no han existido recomendaciones o pronunciamientos por parte de los organismos de Transparencia y Control Social ni de la Procuraduría General del Estado.

## g) Presentación de Balances Anuales y niveles de cumplimiento de obligaciones laborales, Tributarios y cumplimiento de objetivos.

### g.1) PRESENTACIÓN DE BALANCES ANUALES.

Los balances institucionales han sido legalizados internamente y entregados mensualmente mediante la plataforma creada para el efecto por el ente rector de las finanzas públicas como es el Ministerio de Economía y Finanzas del Ecuador, después de ser validados según los aspectos técnicos y legales han sido cerrados en dicho sistema de enero a diciembre del año 2022.

**SIGEF - Consolidación**  
Carga de Archivos - Carga

Ejercicio: 2022  
744 - 0005 REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA  
Iniciado: 744 - 0005 - 0000

Set	Año de Carga	Periodo	Act. Respuesta	Estado	Activo	Subc. Apertura	Subc. Balance	Subc. Transferencia	Subc. Prorroga Inicial	Subc. Modulos Presup.	Pasa. Ejecución	Pasa. Calidad	Pasa. Generado	Pasa. Resolvido	Fecha Resuelto	Observ. Resuelto
	2022	12	1	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	11	2	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	10	1	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	09	2	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	08	1	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	07	1	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	06	1	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			
	2022	05	2	CERRADO	S	N	0	0	N	0	0	0	0,00			

### g.2) NIVELES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES.

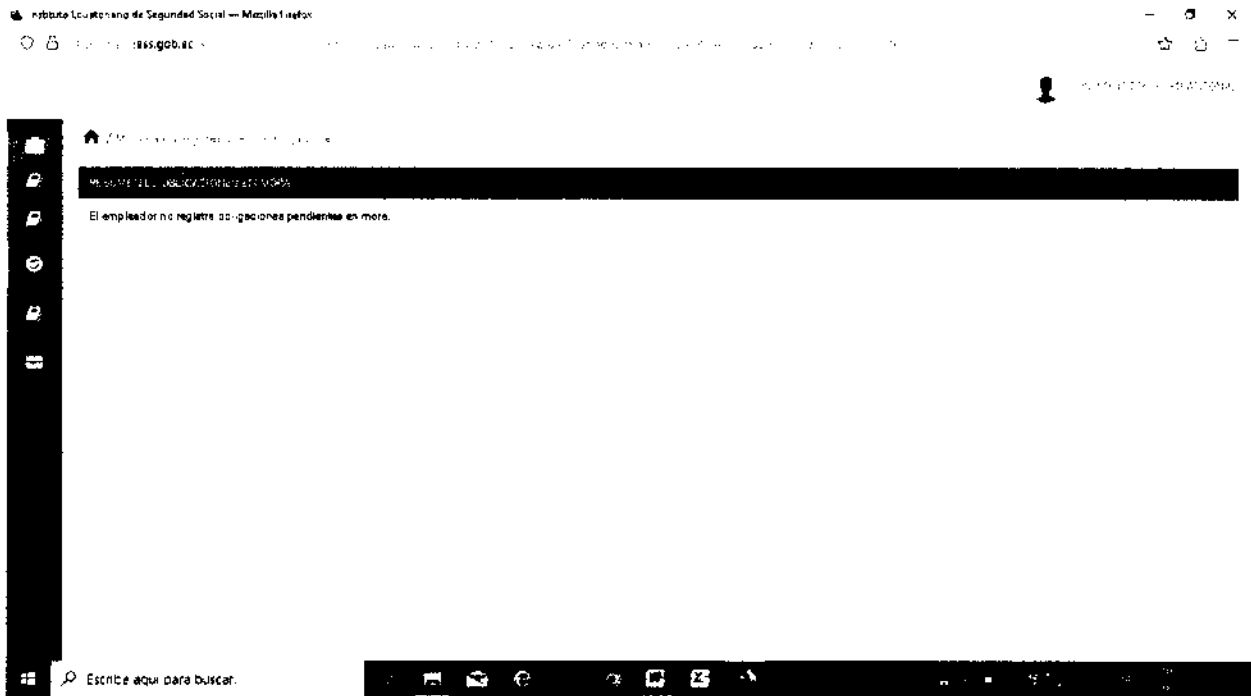
#### g.2.1) Con la Seguridad Social

Durante el periodo 2022 se ha priorizado el pago de los aportes y demás obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS.



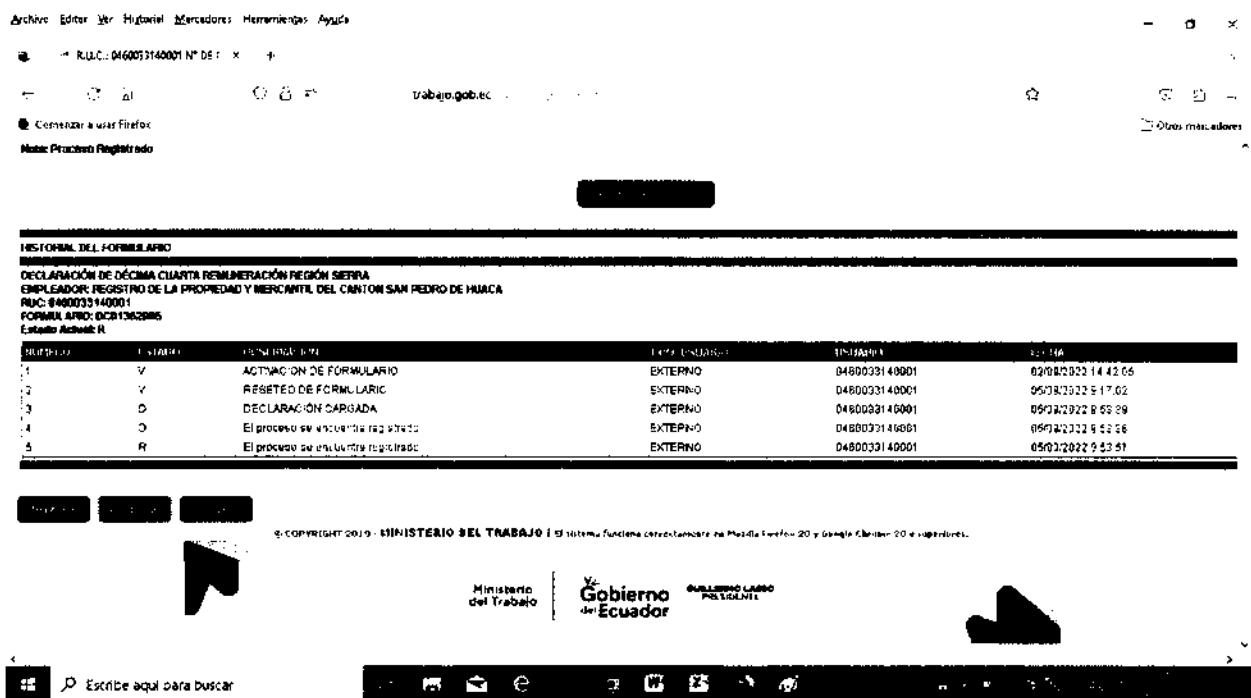
# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador



## g.2.2) Con el Ministerio de Trabajo

Durante el ejercicio fiscal 2022 se han reportado satisfactoriamente al Ministerio de Trabajo las obligaciones con los empleados del Registro de la Propiedad como son el pago de décimo cuarto sueldo en el mes de agosto y el pago del décimo tercer sueldo en el mes de diciembre de 2022.





# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

Archivo Editar Ver Historial Marcadores Marcamientos Ayuda

RUC: 0460033140001 N° DE: X +

Comenzar a usar Firefox

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente documento es verídica.

Nota: Proceso Registrado

Registrar

## HISTORIAL DEL FORMULARIO

DECLARACIÓN DE DÉCIMA TERCERA REMUNERACIÓN  
EMPLEADOR: REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA  
RUC: 0460033140001  
FORMULARIO: DT01555689  
Estado Actual: R

ORDEN	ESTADO	DESCRIPCIÓN	TIPO DE CONTRATO	RUC	FECHA
1	V	ACTIVACIÓN DE FORMULARIO	EXTERNO	0460033140001	05/01/2023 09:51:04
2	D	DECLARACIÓN CANCELADA	INTERNO	0460033140001	05/01/2023 10:02:06
3	R	El proceso es encuentra registrado	EXTERNO	0460033140001	05/01/2023 10:08:30

Regresar

© 2019 MINISTERIO DEL TRABAJO | El presente formulario se registrará en el sistema el día 20 de agosto de 2023.

Ministerio  
del Trabajo

Gobierno  
de Ecuador

WILLIAM LARRO  
PRESIDENTE

Escribe aquí para buscar

### g.2.3) Con los funcionarios

En conformidad al Distributivo de Sueldos elaborado para el año 2022 se ha cumplido satisfactoriamente las obligaciones con los funcionarios del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA  
DISTRIBUTIVO DE SUELDOS AÑO 2022  
ADMINISTRACIÓN GENERAL

Partida Pres. No.	FUNCIONARIO	Cargo Propuesto	Grupo Ocupacional	Grado	Remuneración Mensual Unificada	Remuneración Anual Unificada	Aporte Patronal 11.15%	Fondos de Reserva 8.33%	13º Sueldo	14º Sueldo	TOTAL
51010501	RUIZ FOLLECO PEDRO ANTONIO	REGISTRADOR	NIVEL GERARQUICO SUPERIOR	2	2368.00	28416.00	3168.39	2367.06	2368.00	425.00	36744.45
51010502	MENESES CASTRO TRANSITO DEL CARMEN	INSCRIPTORA	SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 4	6	733.00	8796.00	980.76	732.72	733.00	425.00	11867.48
51010503	SATES JIMENEZ ROBER EUGENIO	FINANCIERO/CONTADOR	SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 4	6	733.00	8796.00	980.76	732.72	733.00	425.00	11867.48
51010504	HERNANDEZ BECERRA ANDREA MARIELA	TESORERO/A	SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 3	3	585.00	7020.00	782.76	584.77	585.00	425.00	9397.53
51010505	MARVAEZ CHAMORRO MARIA FERNANDA	CERTIFICADOR/A	SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 3	3	585.00	7020.00	782.76	584.77	585.00	425.00	9397.53
51010506	ARCOS ESCOBAR INMIYAN EDUARDO	DIGITALIZADOR/A	SERVIDOR PUBLICO DE APOYO 3	3	585.00	7020.00	782.76	584.77	585.00	425.00	9397.53
					5589.00	67068.00	7478.19	5586.81	5589.00	2550.00	68272.00

### g.3) NIVELES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

La institución registral ha cumplido satisfactoriamente dentro de los plazos establecidos las obligaciones tributarias consignadas en el Registro Único de Contribuyentes RUC determinadas por el organismo competente como es el Servicio de Rentas Internas SRI durante el periodo 2022, obligaciones como: declaración mensual de IVA, declaración mensual de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, anexo transaccional simplificado, anexo de trabajo en relación de dependencia y Anexo de Notarios y Registradores de la Propiedad.



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

**SRI**

**Certificado**

de cumplimiento tributario

28 de abril de 2023

Contribuyente:

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA

RUC: 0460033140001

Ciudad: -

De conformidad con lo establecido en el artículo 96 del Código Tributario sobre el cumplimiento de los deberes formales de los contribuyentes y en concordancia con el artículo 101 de la Ley de Régimen Tributario Interno sobre la responsabilidad por la declaración de impuesto del sujeto pasivo, el Servicio de Rentas Internas certifica que:

Una vez revisada la base de datos del SRI, el contribuyente REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SAN PEDRO DE HUACA, con RUC 0460033140001, no registra deudas en firme. Información registrada a la fecha de emisión del presente certificado de cumplimiento tributario.

Sin embargo, la Administración Tributaria se reserva el derecho de verificar las declaraciones presentadas y ejercer la facultad determinadora, orientada a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes, sin perjuicio de aplicar las sanciones correspondientes en caso de detectarse falsedad en la información presentada.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Código de verificación: SRI/CCT/2023/002167088  
Fecha y hora de emisión: 28/04/2023 11:38:38 AM

Verdad del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. MAC-08ERCOC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 18 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que se puede verificar en la página web del SRI o bien ya en la aplicación SRI móvil.

www.sri.gob.ec

## g.4) NIVELES DE CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

El Plan Operativo Anual para el año 2022 consta de tres programas:

- 1.- Programa de Planificación, Dirección y Control de Cumplimiento del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 2.- Programa de Ejecución del Objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.
- 3.- Programa de Financiamiento y Registro de Recursos para alcanzar el objeto del Registro de la Propiedad y Mercantil.



## **REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

*10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador*

Los mismos que después de la evaluación alcanzaron el 100% actividades distribuidas en las Unidades Administrativa como son: Administración de Servicios, Administración de Talento Humano, Inscripciones, Certificaciones, Finanzas y Contabilidad, Tesorería, Compras Públicas y Bodega.

- h) Propuestas o plan de trabajo presentado al Consejo Nacional Electoral, antes de la campaña, en el caso de las autoridades de elección popular.**

La máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca al igual que todos los Registradores de la Propiedad a nivel nacional es designado mediante concurso de méritos y oposición o encargo realizado por el GAD Municipal de su respectiva jurisdicción en observancia a la ley y a las normas creadas para el efecto por la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos, razón por la cual en esta institución no existen propuestas de campaña a ser tomadas en consideración para rendir cuentas.

- i) Propuestas de acciones de legislación, fiscalización y política pública, para autoridades de elección popular.**

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca es un organismo técnico dirigido a cumplir estrictamente el objeto para el que fue creado en cumplimiento a la ley, al igual que en el numeral anterior no existen en las actividades institucionales propuestas de acciones de legislación, fiscalización y política pública.

- j) Propuesta de acciones sobre las delegaciones realizadas a nivel local, nacional e Internacional, para autoridades de elección popular.**

Como ya se explicó en el literal h) la máxima autoridad del Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón San Pedro de Huaca no es designada mediante elección popular, razón por la cual no han existido delegaciones locales, nacionales ni internacionales.

- k) Demás que se deriven del proceso de Rendición de Cuentas**

### **K.1) Entrega de Remanente a la Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos.**

En cumplimiento a la norma técnica de cálculo de remanente cuatrimestral emitido por la DINARP, antes DINARDAP, se transfirieron los siguientes valores:

Primer Cuatrimestre 2022	32.74
Segundo Cuatrimestre 2022	140.87
Tercer Cuatrimestre 2022	43.52
<b>TOTAL</b>	<b>217.13</b>



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA

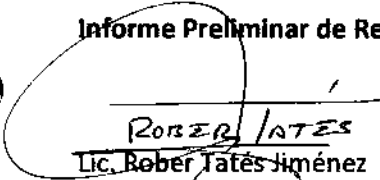
10 de Agosto y Luis Felipe Borja - Coop. de Vivienda Los Pinos - Barrio Sur  
Huaca - Provincia del Carchi - Ecuador

### k.2) Entrega de Remanente al GAD Municipal San Pedro de Huaca.

Después de cerrar contable y presupuestariamente el ejercicio fiscal 2022 se determinó el remanente anual para el GAD Municipal San Pedro de Huaca de la siguiente manera:

CODIGO	CUENTA	DISPONIBILIDAD Saldo Caja Bancos	DEUDA FLOTANTE Obligaciones por pagar del 2022	SALDO o Remanente
1110301	Banco Central del Ecuador No. 89220201	42638.69		
2135101	C x P Gastps en Personal - Líquido		91.42	
2135102	C x P Retención Impuesto Renta Relación de Dependencia		81.29	
2135103	C x P Gastos en Personal - IESS Personal		639.94	
2135104	C x P Gastos en Personal - IESS Patronal		623.18	
2135106	C x P Acumulación Fondos de Reserva		197.25	
2135107	C x P BIESS Créditos Quirografarios		1055.15	
2135108	C x P BIESS Créditos Hipotecarios		92.02	
21358	C x P Transferencias y Donaciones corrientes		71.49	
		42638.69	2851.74	39786.95

Informe Preliminar de Rendición de Cuentas del período 2022 recopilado y consolidado por:

  
ROBER TATES

Lic. Rober Tatés Jiménez

RESPONSABLE DE ELABORACIÓN Y ENTREGA

Aprobado por:

  
Ab. Pedro Antonio Ruiz

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

REGISTRO DE ENTREGA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

Nº	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO E INSTITUCION	NOMBRE	FIRMA
1	AB. JAIRO HUERA	ALCALDE GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Ab. Jairo Huera	
2	LIC. ANDREA PORTILLA	CONCEJAL GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Andrea Portilla	
3	MSC. KAREN CHACON	CONCEJAL GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Maribel Sierra	
4	SR. NILO REASCOS	CONCEJAL GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Ximena Arteaga	
5	SR. ANDRES GUEVARA	CONCEJAL GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Ximena Arteaga	
6	ING. EDISON BENAVIDES	CONCEJAL GAD MUNICIPAL SAN PEDRO DE HUACA	Eddy Benaides	
7	PADRE CARLOS PADILLA	VICARIO FORANEO	Benito Chalacano	
8	DR. JOSE ENRIQUEZ	NOTARIO PUBLICO SAN PEDRO DE HUACA	José Enriquez	
9	ING. GABRIELA VILLOTA	JEFA POLITICA SAN PEDRO DE HUACA	Mariana Lugo	
10	SR. ORLANDO CHAMORRO	COMISARIO NACIONAL SAN PEDRO DE HUACA	Mariana Lugo	
11	ING. ADRIAN GUEVARA	TÉCNICO AGENCIA HUACA MOVIDELNOR E.P.	Adrián Cuevas	
12	TNT. WENDY NAZATE	COMANDANTE BOMBEROS HUACA	Bra Kibeth Curbosano	
13	SR. PRESIDENTE	CIA. TRANSPURITA S.A.	Melba Hernández	
14	SR. PRESIDENTE	CIA TRANSELNORTE S.A.	Jimmy Hernández	
15	SR. PRESIDENTE	CIA. DOS DE FEBRERO S.A.	Odalys Rosero	
16	SR. PRESIDENTE	CIA CIUDAD DE HUACA S.A.	Lino Castillo	
17	ING. JANNETH PASPUEL	JEFE AGENCIA COOP. TULCAN LTDA	Janneth Paspuel	
18	SEÑORES	JEFE AGENCIA COOP. SAN GABRIEL LTDA	Lady Guerrero	





**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**  
**CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

19	AB. TANNIA CABEZAS	SECRETARIA EJECUTIVA DEL CONSEJO DE PROTECCION DE DERECHOS	Tania Cabezas	
20	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO PICUALES	Maria Imbriguino	
21	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO LA PRIMAVERA	Maria Imbriguino	
22	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO PRIMERO DE MAYO	Magdalena Huera	
23	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO EL ALISO	Odalys Rosero	
24	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO LOS OLIVOS		
25	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO SAN FRANCISCO DE PAJA BLANCA		
26	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO LA CALERA		
27	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO PAJA BLANCA SUR		
28	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO PAJA BLANCA NORTE		
29	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO LOS PINOS		
30	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO CENTRO		
31	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO NORTE	Pedro Hernández	
32	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO SUR		
33	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO EL VALLE	Amanda Ortiz	
34	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO VEINTITRES DE NOVIEMBRE		
35	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	COOPERATIVA LAS PALMAS	Maria Elena Andrade	
36	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO JUAN BAUTISTA		
37	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO SAN PEDRO DE LA CRUZ		
38	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO SAN PEDRO DEL REDONDEL		
39	PRESIDENTE Y/O SU COMITIVA	BARRIO OCHO DE DICIEMBRE		



**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
CANTÓN SAN PEDRO DE HUACA**

40	SEÑORES REPRESENTANTES	ADULTOS MAYORES JESUCRISTO REDENTOR		
41	SRTA. NATALY CHAPI	REINA INTERCULTURAL CANTON SAN PEDRO DE HUACA		
42	DR. PATRICIO VILLAREAL	COORDINADOR CENTRO DE MEDIACIÓN ODR-HUACA		
43	ARQ. GIOTTO GUERRA	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Giotta Guerra</i>	
44	TEC. GERMÁN NAZATE	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Sugleri Hasser</i>	
45	LIC. SEBASTIÁN CAICEDO	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Carlos G. Nazate</i>	
46	ING. JUAN CARLOS BECERRA	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Juan Carlos Becerra</i>	
47	SR. ANÍBAL AYALA	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Rosa Montenegro</i>	
48	SR. GERMÁN QUEREMBAS	SEÑORES: CONSEJO DE PLANIFICACIÓN	<i>Andrés Querembas</i>	
49	<i>Sr. Agudelo Lucero</i>	<i>Presidente del CASO Parroquia Mariscal Sucre</i>	<i>Pedro Paolo Sarmiento</i>	
50				